

UMOWA - PROJEKT

W dniu pomiędzy Gminą Jastków z siedzibą w Panieńszczyźnie, ul. Chmielowa 3, 21-002 Jastków, NIP: 713-28-71-020 reprezentowaną przez Wójta Gminy - Teresę Kot, przy kontrasygnacie Skarbnika - Małgorzaty Kamińskiej, zwanym dalej „Zamawiającym”, a, reprezentowanym przez zwanym dalej „Wykonawcą”, łącznie zwanych w dalszej części umowy „Stronami” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót geologicznych, zgodnie z projektem robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych w miejscowości Dąbrowica dla komunalnego wodociągu w gminie Jastków. Lokalizacja ujęcia: dz. nr 757/4, obręb Dąbrowica.

§2

Termin realizacji umowy

Termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy do 30.09.2022 r.

§3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą w wysokości:
2. zł netto / zł brutto, słownie: zł brutto.
3. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT 23% w kwocie zł. Jakakolwiek zmiana stawki VAT wynikająca z przepisów powszechnie obowiązujących nie wymaga zmiany treści umowy. Cena brutto zostanie każdorazowo ustalona w oparciu o stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia faktury.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi, w tym wszystkie koszty wykorzystania sprzętu wiertniczego oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszym paragrafie.
6. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie przedmiotu zamówienia następować będzie po dokonaniu odbioru na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru końcowego.
7. Płatności będą dokonywane przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.
8. Wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto wskazane na fakturze.
9. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

§4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy,

- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego w §2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy, z zastrzeżeniem §5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§5

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Nie może żądać kary umownej.
3. Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić gdy:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i mimo wezwania przez Zamawiającego nie realizuje przedmiotu umowy
 - b) Wykonawca realizuje roboty wadliwie i niezgodnie z obowiązującymi normami oraz umową i nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące zmian sposobu wykonywania umowy
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od powzięci wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

§6

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej wierzytelności pieniężne wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu cesji (przelewu wierzytelności) na rzecz osób trzecich.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: