

PYTANIA I ODPOWIEDZI (1)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku administracyjnego w miejscowości Sieprawice

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych treść pytań oraz odpowiedzi Zamawiającego przedstawione zostały poniżej.

Pytanie 1

W umowie, jako załączniku Nr 5 do Zamówienia publicznego Nr SI.271.25.2017.CT, w paragrafie 6 - wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia - w punkcie 1 do 3 mowa jest o wynagrodzeniu ryczałtowym, zgodnym z ofertą. Natomiast w punkcie 8 tegoż paragrafu mowa jest o rozliczeniu robót na podstawie kosztorysu powykonawczego, zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i przez Zamawiającego.

Proponujemy usunięcie punktu 8 z paragrafu 6 w całości, jako bezsensownego, ponieważ: po pierwsze - Inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego, więc nie ma potrzeby dublować podpisów zatwierdzających; po drugie - przy wynagrodzeniu ryczałtowym wymaganie kosztorysu powykonawczego jest bezzasadne!

Odpowiedź:

Zapisy umowy pozostają bez zmian. Kosztorys, o którym mowa w umowie ma charakter wyłącznie pomocniczy i stanowi jedynie podstawę wyliczenia ryczałtu, przyjętego jako umówiony system wynagrodzenia.

Pytanie 2

Zgodnie z załączonym do dokumentacji Projektem Zagospodarowania Terenu zakres prac obejmuje wykonanie placu zabaw.

- a) Prosimy o potwierdzenie, iż wykonanie placu zabaw jest częścią w/w zamówienia?
- b) Podanie ilości oraz rodzaju wyposażenia placu zabaw.
- c) Podanie ilości oraz rodzaju nawierzchni bezpiecznej.
- d) Uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Wykonanie placu zabaw nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia

Pytanie 3

Zgodnie z załączonym do dokumentacji Projektem Zagospodarowania Terenu zakres prac obejmuje wykonanie ogrodzenia .

- a) Prosimy o potwierdzenie, iż wykonanie ogrodzenia jest częścią w/w zamówienia?
- b) Podanie długości oraz rodzaju projektowanego ogrodzenia.
- d) Uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Wykonanie ogrodzenia nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia



Pytanie 4

Zgodnie z załączonym do dokumentacji Projektem Zagospodarowania Terenu zakres prac obejmuje wykonanie parkingu.

- a) Prosimy o potwierdzenie, iż wykonanie parkingu jest częścią w/w zamówienia?
- b) Podanie ilości zjazdów, podjazdów, drogi, parkingu oraz rodzaju wyposażenia parkingu np. miejsca dla niepełnosprawnych, stojaki na rowery, oznakowanie poziome i pionowe.
- c) Podanie ilości oraz rodzaju przewidzianej podbudowy oraz nawierzchni .
- d) Uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Wykonanie parkingu nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia

Pytanie 5

Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres robót jest niezbędny do uzyskania częściowego pozwolenia na użytkowanie?

Odpowiedź:

Do uzyskania pozwolenia na użytkowanie przed zakończeniem wszystkich robót budowlanych niezbędne jest wykonanie robót w zakresie umożliwiającym samodzielne, zgodne z projektowanym sposobem użytkowania obiektu, funkcjonowanie. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza zaniechanie robót związanych, np. z ociepleniem budynku, wykonaniem klatki schodowej od strony południowej z zastrzeżeniem zapewnienia dojścia do pomieszczeń podpiwniczenia.



00G 01E J4N