

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

BRANŻA : URBANISTYKA / ARCHITEKTURA

Zawartość :

- ▶ CZĘŚĆ 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (urbanistyka)
- ▶ CZĘŚĆ 2 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (architektura)

<u>Obiekt:</u>	
BUDYNEK PRZEDSZKOLA W RAMACH PROJEKTU CENTRUM ROZWOJU RODZINY	
Kategoria budynku: IX	
Lokalizacja	PANIĘSZCZYŻNA , gmina: Jastków, powiat : Lublin działka nr 32/10, obręb geod.: Panieńszczyzna
Investor / Adres	GMINA JASTKÓW 21-002 Jastków , ul. Chmielowa 3

TABELA PROJEKTANTÓW		
<u>OŚWIADCZENIE</u> (dn.31-10-2016)		
<i>Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz.U. z 2013r poz.1409, z późniejszymi zmianami) my niżej podpisani oświadczamy, że niniejsze opracowanie jest kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i zostało wykonane zgodnie z przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień wykonania dokumentacji i nadaje się do realizacji w/w zadania.</i>		
<u>Jednostka projektowa :</u>		
Pracownia Projektowo - Budowlana „POP-ART” Katarzyna Święcicka-Brzozowska 24-100 Puławy, ul. Skowieszyńska 30 NIP 716 000 27 50		
Branża	Urban./ Architektura / Technol.	Podpis , data opracowania
Projektant	mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr. nr 175/Lb/98 do proj. w spec. architektonicznej b/o	31-10-2016r.
Sprawdzający	mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr. nr 165/Ch/80 do proj. w spec. architektonicznej b/o	31-10-2016r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona	
1	Strona tytułowa z oświadczeniem Projektanta i Sprawdzającego o kompletności i zgodności projektu.
2 - 3	Zawartość opracowania
4 - 7	Kopie uprawnień i zaświadczeń o przynależności do Izb Zawodowych Projektanta i Sprawdzającego
8 - 13	Wypis / Wyrys z MPZP gminy Jastków
14 ÷ 17	Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
CZĘŚĆ 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	
18 ÷ 23	Część opisowa.
	<u>Opis do planu zagospodarowania terenu.</u> 1. Ustalenia ogólne 2. Stan istniejący 3. Stan projektowany 4. Bilans terenu 5. Informacje o terenie 5.1. Warunki szczególne 5.2. Wpływ eksploatacji górniczej 5.3. Warunki gruntowo- wodne. 6. Informacje o inwestycji: 6.1. Wpływ na środowisko i otoczenie. 6.2. Kategoria geotechniczna 7. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji na otoczenie.
	Część rysunkowa:
24	rys. nr 1u – Plan zagospodarowania terenu skala 1:500
CZĘŚĆ 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.	
25 ÷ 49	Część opisowa
25 – 39	<u>Opis techniczny:</u> 1. Ustalenia ogólne. 2. Parametry techniczne obiektu. 3. Rozwiązania techniczno-materiałowe. 4. Roboty wykończeniowe. 5. Instalacje. 6. Dostępność obiektu dla niepełnosprawnych. 7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
39 - 49	<u>Opis technologiczny</u>

Część rysunkowa	
	<u>Rysunki architektoniczne :</u>
50	rys. nr 1A – rzut parteru skala 1:100
51	rys. nr 2A – rzut poddasza skala 1:100
52	rys. nr 3A – rzut dachu skala 1:100
53	rys. nr 4A – przekrój A-A skala 1:100
54	rys. nr 5A – przekrój B-B skala 1:100
55	rys. nr 6A – przekrój C-C skala 1:100
56	rys. nr 7A – przekrój D-D skala 1:100
57	rys. nr 8A – elewacja Pd-Zach. skala 1:100
58	rys. nr 9A – elewacja Pn-Zach. skala 1:100
59	rys. nr 10A – elewacja Pn-Wsch. skala 1:100
60	rys. nr 11A – zestawienie stolarki –cz.1
61	rys. nr 12A – zestawienie stolarki –cz.2
62	rys. nr 13A – zestawienie stolarki –cz.3
63	rys. nr 14A – zestawienie stolarki –cz.4
64	rys. nr 15A – zestawienie stolarki –cz.5
65	rys. nr 16A – zestawienie stolarki – cz.6
66	rys. nr 17A – zestawienie stolarki – cz.7
	Załączniki :
	1. Warunki przyłączenia do sieci gazowej - 4str.
	2. Warunki przyłączenia do sieci energetycznej – 1str.
	3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej - 1str.
	4. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej - 1str.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:

BUDYNEK PRZEDSZKOLA

w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny w Panieńszczyźnie

Lokalizacja :

PANIĘNSZCZYŻNA ,
gmina: Jastków, powiat : Lublin
działka nr 32/10, obręb geod.: Panieńszczyzna

- CZĘŚĆ OPISOWA -

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów,

Zakres robót obejmuje budowę budynku przedszkola w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny
Projektowany budynek jest murowany w technologii tradycyjnej, wolnostojący niepodpiwniczony jedno -kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym (technicznym).

- 1.1. Planowana kolejność realizacji:

- a. Zagospodarowanie placu budowy.
- b. Roboty ziemne.
- c. Roboty budowlano - montażowe.
- d. Roboty wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących na terenie opracowania obiektów budowlanych.

- Brak istniejących budynków i obiektów budowlanych na terenie opracowania.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne,
- strefy składowania materiałów budowlanych,
- instalacje rozdziału energii elektrycznej,
- istniejące sieci uzbrojenia terenu (zwłaszcza gazowa) w pobliżu których planowane są roboty ziemne (tylko wykopy wykonywane ręcznie).

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Skala zagrożenia - mała przy zachowaniu podstawowych przepisów BHP.

Brak występowania robót budowlanych wymienionych w paragrafie 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.03r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r Nr 120 poz. 1126) jako szczególnie niebezpieczne.

Zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót:

a. Zagrożenia ogólne:

- urazy kończyn górnych i dolnych, przytłuczenia, przy robotach transportowych,
- porażenia prądem przy używaniu niesprawnych elektronarzędzi ,
- ogólne urazy ciała, złamania, zranienia mogące powstać na terenie budowy,
- urazy spowodowane spadającymi przedmiotami,
- zatrucie oparami rozcieńczalników, farb, impregnatów,
- zagrożenie pożarowe oparami rozcieńczalników, farb, impregnatów,

b. Roboty ziemne:

- zasypanie osuwająca się ziemią,
- upadek do wykopu,
- potrącenie łyżką koparki (w przypadku prac ziemnych przy użyciu sprzętu mechanicznego)

c. Roboty zbrojarskie:

- urazy przebicia skóry prętami zbrojeniowymi podczas ich gięcia, układania i transportu.

d. Roboty betoniarskie:

- Zachłapanie oczu masą betonową podczas jej układania przy użyciu pompy.
- Przygnięcie szalunkami stropów i podciągów podczas betonowania w przypadku ich niewłaściwego podparcia.

e. Roboty murarskie:

- Przytłuczenie palców podczas układania bloczków i nadproży.
- Urazy, skaleczenia kończyn górnych podczas docinania bloczków piłą.
- Upadek z wysokości podczas murowania ścian i kominów (rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne , balustrady).

- f. Roboty ciesielskie:
- Przytłuczenie palców podczas wbijania gwoździ.
 - Urazy, skaleczenia kończyn górnych i dolnych podczas nieostrożnego używania narzędzi ciesielskich takich jak piły mechaniczne, wiertarki, dłuta, siekiery, młotki i inne.
- .g Roboty dekarские:
- uszkodzenia gałki ocznej i twarzy odpryskami blachy przy cięciu nożycami bez używania osłon ochronnych.
 - uraz, skaleczenie ręki krawędziami blachy przy pracy bez rękawic ochronnych,
 - upadek z wysokości podczas poruszania się i pracy bez stosowania szelek i lin asekuracyjnych (rusztowania , balustrady),
 - urazy spowodowane spadającymi przedmiotami.
- .h Praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
- porażenie prądem elektrycznym,
 - pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń,
 - potrącenie łyżką koparki.

5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy zatrudnieni pracownicy zostaną zapoznani:

- z pełnym zakresem robót oraz technologią ich bezpiecznego wykonania,
- z rejonem robót i obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ.
- zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- zasadami stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych należy wyznaczyć osoby sprawujące bezpośredni nadzór nad tymi robotami.

Instruktażu stanowiskowego udzieli kierownik budowy .

Przeprowadzenie szkolenia należy udokumentować wpisem do dziennika budowy.

6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów oraz substancji niebezpiecznych na terenie budowy.

Podczas wykonywania robót nie planuje się przechowywania dużych ilości materiałów, które mogłyby stanowić zagrożenie.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- a. wykonanie planu bioz,
- b. ogrodzenie i oświetlenie placu budowy,
- c. wydzielenie dróg komunikacyjnych,
- d. wydzielenie miejsc składowania materiałów budowlanych,
- e. wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych taśmą bhp oraz tabliczkami ostrzegawczymi,
- f. doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania,
- g. stosowanie środków ochrony indywidualnej :kaski i rękawice ochronne, okulary ochronne, maski przeciwpyłowe, ubrania robocze, szelki bezpieczeństwa,
- h. zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno- sanitarnych i socjalnych,
- i. szkolenie bhp i p.poż.
- j. ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez min. 2 osoby ze względu na szczególne zagrożenie dla zdrowia i życia,
- k. zapewnienie na miejscu budowy podstawowego sprzętu do udzielania pierwszej pomocy oraz środków technicznych do powiadamiania służb ratowniczych w razie wystąpienia zagrożenia,
- l. udostępnienie dla stałego korzystania aktualnych instrukcji bhp dotyczących:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi,
 - obsługi maszyn i urządzeń technicznych,
 - postępowania z materiałami niebezpiecznymi i szkodliwymi dla zdrowia,
 - udzielania pierwszej pomocy.

Inwestor wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy. W celu zapewnienia pełnej ochrony przeciwporażeniowej punkt poboru energii elektrycznej będzie wpięty w obwód elektryczny z wyłącznikiem różnicowoprądowym.

Prace będą wykonywane kolejnymi etapami. Sukcesywna dostawa wszystkich materiałów nie będzie powodować zakłóceń w komunikacji na placu budowy.

8. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowlanej oraz dokumentów

- Projekt budowlany
 - Projekty techniczne przyłączy
 - Plan b.i.o.z.
 - Odpis pozwolenia na budowę
 - Dziennik budowy
 - Atesty
 - Zaświadczenia o odbytych szkoleniach bhp
- winy być przechowywane na miejscu budowy.

Informację sporządziła:

mgr inż.arch. Katarzyna Świącicka-Brzozowska
upr. nr 175/LB/98

CZĘŚĆ 1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
-----------------	--

- CZĘŚĆ OPISOWA -

1. Dane ogólne:

1.1. Przedmiot opracowania :

Projekt zagospodarowania terenu wokół projektowanego budynku przedszkola w ramach projektu wykonawczego branży architektonicznej Centrum Rozwoju Rodziny w Panieńszczyźnie.

1.2. Lokalizacja:

Miejscowość: PANIĘSZCZYŻNA , gmina: Jastków, powiat : Lublin
działka nr 32/10, obręb geod.: Panieńszczyzna

1.3. Inwestor:

GMINA JASTKÓW 21-002 Jastków , ul. Chmielowa 3

2. Stan istniejący.

2.1. Budynki i obiekty budowlane.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują jakiegokolwiek budynki i obiekty budowlane.

2.2. Uzbrojenie terenu.

Teren działki 32/10 jest uzbrojony.

Na działce znajdują się:

- Sieć wodociągowa w200 wzdłuż pn-wsch. granicy działki.
- Sieć kanalizacyjna ks90 wzdłuż pn-wsch. granicy działki.
- Sieć wodociągowa w90 i w110 wokół działki 32/2.
- Linia energetyczna eNN napowietrzna poprzez pn. części działki.

W pasie drogi gminnej znajduje się:

- Sieć wodociągowa w110 zakończona hydrantem HP80.
- Sieć kanalizacyjna ks250
- Linia energetyczna SN.
- Sieć gazowa po przeciwnej stronie drogi

2.3. Ukształtowanie terenu.

Teren na którym planuje się usytuowanie budynku żłobka jest płaski z niewielkim obniżeniem w kierunku północno-wschodnim.
Rzędne terenu w obrębie działki kształtują się od 205,9 do 210,5 m n.p.m.

2.4. Zieleń.

Brak istniejącej zieleni wysokiej na obszarze opracowania.

2.5. Komunikacja .

Wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki 26/3 przebiega droga gminna (dz. 550).

Brak istniejącego zjazdu z drogi na teren działki. Teren działki jest nieutwardzony.

3. Stan projektowany.

3.1. Budynki i obiekty budowlane.

Na terenie działki projektuje się budynek przedszkola jako II etap inwestycji pod nazwą Centrum Rozwoju Rodziny w Panieńszczyźnie.

Projektowany budynek jest murowany w technologii tradycyjnej, wolnostojący niepodpiwniczony z dwiema nadziemnymi kondygnacjami (parter + nieużytkowe techniczne poddasze).

3.2. Uzbrojenie terenu.

Do projektowanego obiektu projektuje się :

- Przyłącze energetyczne z doziemną wewn. instalacją zasilającą (włz).

Istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia biegnąca wzdłuż ul. Szkolnej w m. Panieńszczyzna zostanie zdemontowana i przebudowana na linię kablową SN. Zakład Energetyczny PGE Dystrybucja wykonuje projekt przebudowy w/w linii napowietrznej. Likwidacja linii napowietrznej i budowa linii kablowej w ziemi jest planowana na rok 2017. W załączeniu plan przebudowy sieci SN i NN w m. Panieńszczyzna (wyciąg z projektu PGE Dystrybucja).

- Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej ks220.
- Przyłącze wody z sieci gminnej w110 z wewnętrzną wodociągową instalacją zasilającą.
- Przyłącze gazu z sieci gminnej z wewnętrzną instalacją zasilającą (jako odrębne opracowanie projektowe).
- Wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej.

3.3. Ukształtowanie terenu.

Planuje się wyrównanie terenu na przestrzeni wokół projektowanego budynku do poziomu 206.65 m n.p.m.

3.4. Zieleń.

Planuje się obsadzenie terenu zielenią wysokopienną i niskopienną dostosowaną do lokalnych warunków siedliskowych oraz zielenią izolacyjną wzdłuż projektowanego ogrodzenia placów zabaw i parkingów. Projekt zieleni Inwestor zleci jako odrębne opracowanie.

3.5. Komunikacja.

Na terenie opracowania projektuje się następujące rozwiązania komunikacyjne:

- Kontynuacja zjazdu z drogi gminnej w postaci drogi wewnętrznej szerokości ok. 6,0m ze zjazdem na projektowany parking.
- Utwardzony plac parkingowy z miejscami postojowymi w ilości ogółem 29 szt. w tym 1 miejsce parkingowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Miejsca parkingowe o wymiarach: zwykłe - szer. 250cm, długość 500cm, dla osób niepełnosprawnych - szer. 360cm, długość 500cm.
- Chodniki od parkingu do wejścia głównego do budynku oraz wzdłuż ogrodzenia placów zabaw.
- Alejki w części zielonej terenu (park).
- Dziedziniec wewnętrzny.
- Utwardzone tarasy przy budynku przedszkola
- Plac zabaw utwardzony nawierzchnią bezpieczną typu tartan.

Utwardzenie terenu komunikacji tj. parkingu, zjazdu, dojeżdżających pieszych i tarasów betonową kostką brukową grub.6cm.

4. Bilans terenu.

<i>Rodzaj powierzchni</i>	<i>Powierzchnia</i>	
	<i>m²</i>	<i>%</i>
Powierzchnia działki 32/10 ozn. A-B-C-D-E-F-G-H	14 026,0	
Powierzchnia działki objęta opracowaniem ozn. H'-D'-E-F-G-H	9 790,0	100,0
Powierzchnia zabudowy	Ogółem	1 216,0
	w tym:	12,4
	Istniejąca	0,0
	Istn. do rozbiórki	0,0
	Projektowana	1 216,0
Powierzchnia komunikacji pieszo-jezdnej utwardzona.	Ogółem	3 231,0
	w tym:	33,0
	Istniejąca	0,0
	Istniejąca do rozbiórki	0,0

	Proj. droga wewn. poź.	907,0	
	Proj. parking	760,0	
	Proj. ciągi piesze	903,0	
	Proj. tarasy	100,5	
	Proj. plac zabaw	560,5	
Powierzchnia biologicznie czynna		5 343,0	54,6

5. Informacje o terenie.

5.1. Warunki szczegółne.

Teren opracowania nie leży w strefie ochrony krajobrazu .
Nie leży również w strefie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie podlega ochronie Konserwatora Zabytków.

5.2. Wpływ eksploatacji górniczej.

Wpływ eksploatacji górniczej na terenie niniejszego opracowania nie występuje.

5.3. Warunki gruntowo- wodne.

Nośność gruntu – grunt jednorodny o nośności wystarczającej dla projektowanej inwestycji. Maks. obciążenie podłoża pod fundamentami nie przekracza 150kPa.

Poziom wód gruntowych - poniżej poziomu posadowienia budynku.

6. Informacje o inwestycji.

6.1. Wpływ na środowisko i otoczenie.

Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników proj. obiektu jak i ich otoczenia.
Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach terenu inwestycji.
Wywóz ziemi (roboty ziemne) poza działkę inwestora nie jest przewidziany.
W razie konieczności wywóz wyłącznie na wyznaczone do tego celu miejsca.
Prace ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
Wody opadowe z proj. budynku zostaną rozprowadzone powierzchniowo po terenie inwestora.

Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń osób trzecich, a w szczególności:

- nie utrudnia dostępu do drogi publicznej,
- nie pozbawia możliwości korzystania z istn. infrastruktury technicznej,
- nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- poziom hałasu, wibracji, zakłóceń elektr. oraz innych oddziaływań nie przekracza wartości określonych w przepisach i normach.

6.2. Kategoria geotechniczna budynku.

Projektowany budynek jest niewielki, niski, o typowej konstrukcji i statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku którego możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych

Wg Rozporządzenia MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463 z dnia 25 kwietnia 2012r) projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Przyjęto, że jest zlokalizowany w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- Głębokość przemarzania gruntu $H_z = 1,00m$
- Strefa obciążenia śniegiem –III
- Strefa obciążenia wiatrem -I

7. Obszar oddziaływania obiektu

I. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego:

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji – nie dotyczy;
- oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy), które dotyczy:
 - przesłaniania (analiza na podstawie §13.1. Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie): umożliwia naturalne doświetlenie pomieszczeń, przesłanianie – budynek spełnia wymagania.
 - zacieniania (analiza na podstawie §60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) – budynek spełnia wymagania;

II. Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu:

- Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki:

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie: umożliwia naturalne doświetlenie pomieszczeń;
- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19 – Usytuowanie miejsc postojowych – zaprojektowano 22 miejsca postojowe, w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych w odległości zgodnych z przepisami;
- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. – miejsce gromadzenia odpadów stałych w odległości zgodnej z przepisami, nie oddziałuje na działkę sąsiednią.

- Rozdział 6, Studnie § 31 – nie projektuje się;
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1., §38 – nie projektuję się
- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40 – nie dotyczy;

- *Dział III. Budynki i pomieszczenia:*

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60 – nie dotyczy;
- Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe:
- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271 –klasa ogniowa ZLII- budynek spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego.

Obszar oddziaływania projektowanego budynku w stosunku do zabudowy działek sąsiednich spełnia wymogi obowiązujących przepisów w tym zakresie.

Strefa oddziaływania projektowanego obiektu przedszkola ogranicza się do działki własnej inwestora, oznaczonych na rysunku planu zagospodarowania działki literami H',D' ,E ,F ,G ,H oraz działki 550 ze względu na lokalizację studzienki kanalizacyjnej.

Opracował:

Projektant:	Podpis, data
mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr. nr 175/Lb/98	31-10-2016
Sprawdzający:	Podpis , data
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr. nr 165/Ch/80	31-10-2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Zadanie inwestycyjne zgłoszone przez geodety		GGO-6640-30/23.2016
Miejscowość	Jaszków	
Jednostka ewidencyjna	060907_2	
Obszar ewidencyjny	060907_2_0014	
Skala mapy	Paniewieśczyzna	
Skępcze	1500	
Nazwa układu współrzędnych	1985 ITJ	
Mapa aktualna wg stanu na dzień	07.06.2016r.	
Oznaczenie działki oraz granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kronsztaut 60	
Służebności gruntu i inne prawa w tym zakresie	nie dotyczy	
Mapa wyklucza się istniejącą w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	nie dotyczy	
Nazwa wykonawcy	GEODIETA UPRAWNIENI BŁE TOMASZ MAKUCH	
Nr licencji na wykorzystanie danych zasobu geodezyjnego	21-077 Spisowa ul. 16/659	

imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawniającego.

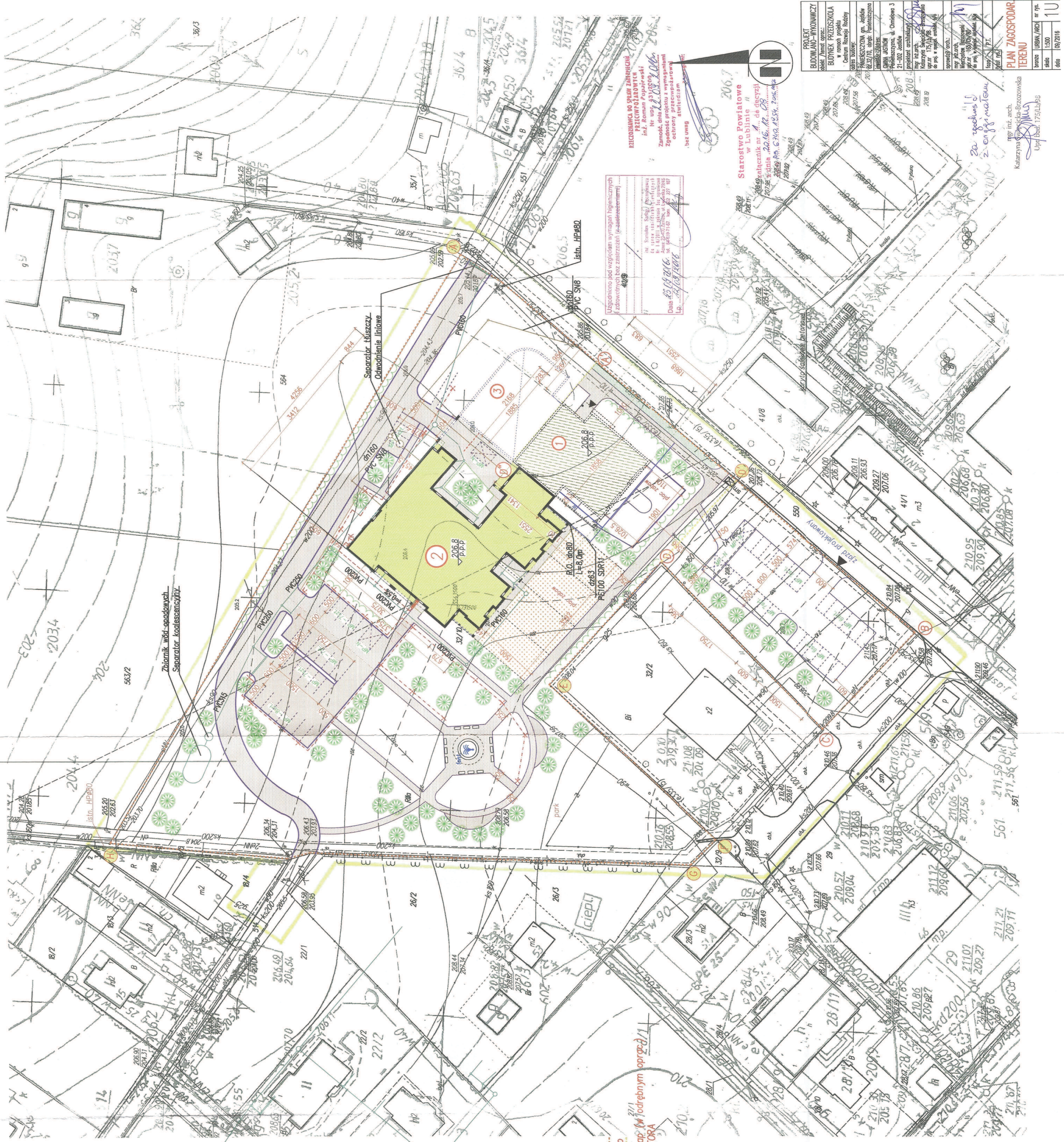
2016-3465

30-06-2016

A-B-C-D-E-F-G-H - GRANICE OPRACOWANIA - II ETAP
A-D'-E-F'-G'-H' - GRANICE OPRACOWANIA - I ETAP (w odrębnym opracowaniu)
A-B-C-D-D'-D'' - GRANICE OPRACOWANIA - I ETAP (w odrębnym opracowaniu)
UWAGA: DZIAŁKA NR 32/2 NALEŻĄCA DO INWESTORA

- BUDYNKI / OBIEKTY BUDOWANE:**
- 1 - budynek użyteczności publicznej - II ETAP
 - 2 - budynek użyteczności publicznej - I ETAP
 - 3 - budynek użyteczności publicznej - III ETAP
- OBIEKTY:**
- 1 - obiekt użyteczności publicznej - II ETAP
 - 2 - obiekt użyteczności publicznej - I ETAP
 - 3 - obiekt użyteczności publicznej - III ETAP

- ISTNIEJĄCE:**
- brak na terenie opracowania.
 - istniejąca do rozbiórki.
 - brak na terenie opracowania.
- TERENY:**
- teren kompostowni (niezależnie od sposobu utwardzenia)
 - teren placu zabaw
 - utwardzenie - piły tarasowe
 - teren zieleni - biol. czynniki
- ELEMENTY URZĄDZENIA TERENU:**
- sm - miejsce gromadzenia odpadów stałych
 - niebieska podłoga - miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych (wymiar: 350cm x 500cm)
 - niebieska podłoga - miejsce parkingowe (wymiar: 250cm x 500cm)
- ELEMENTY UZBRÓJENIA TERENU:**
- proj. woda (przyłazce + wiz)
 - proj. k.s. (przyłazce + wiz)
 - proj. przyłazce energet.
 - proj. sieć oświetlenia zewn.
 - proj. lampy oświetlenia zewn.



PROJEKT BUDOWANO-URZĄDZENIOWY
PLAN ZAGOSPODARZENIA TERENU

Starostwo Powiatowe w Lublinie
ul. Sienkiewicza 1
20-002 Lublin

PLAN ZAGOSPODARZENIA TERENU
numer inż. arch. Katarzyna Chojka-Brozowska
Upł. bud. 175/AL/06

data: 09/2016

CZĘŚĆ 2.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY wykonawczy

OPIS TECHNICZNY

1. Ustalenia ogólne.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany w branży architektonicznej w fazie wykonawczej dotyczący budynku użyteczności publicznej - budynek przedszkola opracowany w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny w Panieńszczyźnie jako II etap planowanej inwestycji.

Opis ogólny projektowanego budynku:

Projektowany budynek jest murowany w technologii tradycyjnej, wolnostojący niepodpiwniczony z dwiema nadziemnymi kondygnacjami (parter + nieużytkowe techniczne poddasze).

Szczegółowy opis rozwiązań techniczno -materiałowych projektowanego budynku w pkt.3 opisu.

1.2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie oraz wytyczne programowo-przestrzenne Inwestora.
- Oględziny terenu opracowania.
- Wypis / wyrys z MPZP gminy Jastków
- Mapa sytuacyjno- wysokościowa d/c projektowych w skali 1:500
- Warunki dostawy mediów.
- Przepisy prawa budowlanego i obowiązujące normy.

1.3. Lokalizacja :

Miejscowość: PANIEŃSZCZYŻNA , gmina: Jastków, powiat : Lublin
działka nr 32/10, obręb geod.: Panieńszczyzna

1.4. Inwestor / adres :

GMINA JASTKÓW 21-002 Jastków , ul. Chmielowa 3

1.5. Program funkcjonalny:

Parter: pow. użytkowa - 1 007,75 m²

Pom. nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytk. (m ²)
Część ogólna + techniczna		
1/1	Przedsionek	8,16
1/2	Wc ogólne (dost. dla niepełnosprawnych)	4,78
1/3	Korytarz główny	121,41
1/4	Pom. techniczne kotła gaz.	14,88
Część dydaktyczna podstawowa		
1/5	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/6	Magazyn podręczny	4,35
1/7	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/8	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	58,20
1/9	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	57,15
1/10	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/11	Magazyn podręczny	4,35
1/12	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/13	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/14	Magazyn podręczny	4,35
1/15	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/16	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	57,15
1/17	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	58,20
1/18	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/19	Magazyn podręczny	4,35
1/20	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/21	Pom. magazynowe	12,91
Część administracyjno-socjalna		
1/22	Szatnia personelu	6,41
1/23	Pom. porządkowe	3,17
1/24	Wc personelu	4,16
1/25	Pom. biurowe -sekretariat	12,97
1/26	Pom. biurowe -dyrekcja	15,64
Część dydaktyczna uzupełniająca		
1/27	Magazynek sali plastycznej	7,59
1/28	Węzeł sanitarny sali plastycznej	4,00
1/29	Sala plastyczna	55,86
1/30	Sala doświadczalna	92,68
1/31	Korytarz boczny	21,14
Część kuchenno-stołówkowa		
1/32	Stołówka	172,61
1/33	Przedsionek części kuchennej	3,01

1/34	Szatkia personelu kuch. z aneksem porządkowym i przebieralnią	9,17
1/35	Węzeł sanitarny personelu kuch.	6,10
1/36	Zmywalnia	5,70
1/37	Kuchnia główna	43,15
1/38	Przygotowalnia warzyw	4,96
1/39	Magazyn warzyw/owoców	4,23
1/40	Komora dostaw	9,97
1/41	Komunikacja wewn. kuchni	6,77
1/42	Mag. produktów suchych	4,20
1/43	Mag. napojów	4,03
1/44	Mag. zasobów	4,03
1/45	Chłodnia	4,66
1/46	Mroźnia	2,98

Poddasze: pow. nieużytkowa – techniczna

Pom. nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytk. (m ²)
2/1	Pom. techniczne – wentylatornia 1	,-
2/2	Pom. techniczne – wentylatornia 2	,-

Uwaga: powyższa numeracja pomieszczeń jest zgodna z numeracją na rysunkach rzutów kondygnacji.

2. Parametry techniczne obiektu.

2.1. Powierzchnie i kubatura.

Powierzchnia zabudowy	1 216,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 007,75 m ²
	w tym:
	parter – 1 007,75 m ²
	poddasze – 0,0 m ²
Powierzchnia całkowita	m ²
	w tym:
	parter – 1 139,5 m ²
	poddasze – 624,3 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	1 039 m ²
Kubatura	7 046 m ³

2.2 Podstawowe wymiary obiektu:

Poziom parteru budynku zaprojektowany na wysokości 0,15 m od poziomu przyległego terenu.

Wysokość budynku mierzona od poziomu przyległego terenu do górnego poziomu najwyższej ściany attykowej wynosi - 7,25 m .

Szerokość elewacji frontowej (południowo-zach.) wynosi – 42,73 m.

3. Rozwiązania techniczno-materiałowe.

3.1. Posadowienie – fundamenty i ściany fundamentowe.

Projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej, niepodpiwniczony, niski, o typowej konstrukcji i statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiony na stabilnych ławach fundamentowych w prostych warunkach gruntowych, w przypadku którego możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych

Warunki wodno- gruntowe:

- Nośność gruntu wystarczająca dla planowanej budowy.
- Poziom wód gruntowych -poniżej poziomu posadowienia proj. ław fundamentowych.

Posadowienie budynku w wykopach, na stabilnych ławach fundamentowych, poniżej poziomu przemarzania gruntu właściwego dla lokalnej strefy klimatycznej. Poziom posadowienia projektowanych ław i stóp fundamentowych pokazany na rys. konstrukcyjnym – rzut fundamentów oraz na rysunkach przekrojowych.

Przed zalaniem ław fundamentowych na dnie wykopów należy wylać warstwę chudego betonu C10/12 (B12) o grubości 10cm.

- Ławy projektowane ozn.:

Ł1 (szer.60cm),

Ł2 (szer.50cm) żelbetowe, grubości 40cm, wylewane z betonu C16/20 (B-20)

Zbrojenie ław : główne wzdłuż ławy prętami stalowymi 4#12 A-IIIN [RB500] , strzemiona Ø6 A-0 co 25m.

- Stopy fundamentowe ozn. **SF1 ÷ SF4** grubości 40cm wylewane z betonu C16/20 (B-20) zbrojona krzyżowo dołem prętami stalowymi #12 A-IIIN [RB500] w rozstawie co 18cm.

- Płyta fundamentowa pod trzon went-spalinowy grubości 40cm wylewana jako poszerzenie ławy fundamentowej

- Ściany fundamentowe zewn. zaprojektowane jako 2-warstwowe murowane z bloczków betonowych 24cm z zewn. izolacją termiczną ze styroduru 10cm.

- Ściany fundamentowe ścian wewn. grub. 24cm murowane z bloczków betonowych.

- Ściany fundamentowe zakończyć wieńcem (ozn.WF) i zaizolować z obu stron przeciwwilgociowo, a ściany zewnętrzne dodatkowo zaizolować termicznie.

Uwaga: Detale i rozmieszczenie zbrojenia fundamentów należy wykonać wg rysunków branży konstrukcyjnej.

3.2. Ściany.

Ściany zewnętrzne konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych projektowane jako:

- ozn. **SC1** - 2-warstwowe murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 i grub. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej wzmacniane trzpieniami żelbetowymi i ocieplone styropianem FS15 grubości 17cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) w systemie BSO (bezszczelinowy system ociepleń).

- ozn. **SC1*** - 2-warstwowe murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 i grub. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej i ocieplone styropianem FS15 grubości 10cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) w systemie BSO (bezszczelinowy system ociepleń).

- ozn. **SC2** - 2-warstwowe murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 i grub. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej i ocieplone styropianem FS15 grubości 17cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) w systemie BSO (bezszczelinowy system ociepleń) oraz od zewnątrz okładzina wykonana z listew elewacyjnych drewnopodobnych (na rdzeniu styropianowym np. marki Knauff) grub. 3cm.

- ozn. **SC3** - 3-warstwowe murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 i grub. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej z wkładką termiczną ze styropianu FS15 grubości 15cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) oraz okładziną zewnętrzną elewacyjną grub. 12cm wykonaną z cegły pełnej. Ścianki elewacyjne nadwieszane należy murować na wspornikach systemowych przytwierdzonych do ściany konstrukcyjnej zewnętrznej zgodnie z warunkami i zaleceniami wybranego dostawcy systemu.

- ozn. **SC4** - 3-warstwowe murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 i grub. 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej z wkładką termiczną ze styropianu FS15 grubości 15cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) oraz okładziną zewnętrzną elewacyjną grub. 12cm wykonaną z cegły pełnej zwykłej z okładziną z płytek elewacyjnych klinkierowych (patrz elewacje), alternatywnie z cegły pełnej klinkierowej (kolor klinkieru dobrać w porozumieniu z projektantem). Kotwienie warstw ściennych wg opisu zawartego w cz. konstrukcyjnej projektu.

Ścianki elewacyjne (w/w) 12cm wsparte na fundamencie w części podziemnej do poziomu +0.30 wykonane z cegły pełnej ceramicznej (alt. bloczki betonowe).

- ozn. **SC5** - elementy żelbetowe otynkowane obustronnie tynkiem silikatowym.

- Wewnętrzne konstr. grub. 24cm murowane z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 na zaprawie cementowo-wapiennej lub klejowej.

- Działowe grubości 12cm murowane z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej (alternatywnie ściany wykonane z płyt GKF na stelażu systemowym stalowym z wkładką z wełny mineralnej 10cm).

- Słupy (**S**) oraz trzpienie (**TR**) usztywniające konstrukcję ścian - żelbetowe wylewane z betonu C20/25 (B-25), zbrojenie prętami stalowymi #12 A-IIIN [RB500], strzemiona z prętów $\varnothing 6$ (A-0,StOs) co 10-20cm zagęszczane przy końcach słupów/trzpieni.

Uwaga: Żelbetowe elementy ścian należy wykonać wg rysunków branży konstrukcyjnej.

3.3. Stropy.

W budynku zaprojektowano strop prefabrykowany gęstożebrowy typu TB (Techno-Beton) o grubości konstrukcyjnej 24cm.

Uwaga: Stropy należy wykonać wg rysunku branży konstrukcyjnej oraz właściwej dla typu stropu technologii montażu.

3.4. Wieńce podciągi i nadproża.

- Wieńce w poziomach fundamentów i stropów monolityczne żelbetowe, wylewane z betonu C25/30 (B-30), zbrojone podłużnie prętami stal. 4#12 A-IIIN [RB500], strzemiona Ø6 A-0 w rozstawie co 25cm.
- Nadproża i podciągi żelbetowe, monolityczne wylewane z betonu C25/30 (B-30), zbrojenie główne prętami stal. #12 ÷16 A-IIIN [RB500W], strzemiona Ø6 A-0.

Detale i rozmieszczenie zbrojenia tych elementów wykonać wg odpowiednich rysunków branży konstrukcyjnej.

3.5. Komunikacja – schody.

W budynku zaprojektowano dostęp na oba poddasza techniczne (wentylatornie) w postaci rozkładanych schodów strychowych konstrukcji stalowej z klapą o wymiarach 86x130cm typ FAKRO MLF. Kłapa z pom. kotłowni na strych EI 60. Kłapa z pom. nr 1/30 86x130cm typ FAKRO MLF (NRO –odporność ogniowa nie jest wymagana).

- Na zewnątrz komunikacja rozwiązana poprzez odpowiednio wyprofilowane ciągi piesze wykonane jako utwardzenie terenu z kształtek betonowych systemowych (krawężniki, palisada) i z nawierzchnią z kostki brukowej betonowej grub.6cm układanej na zagęszczonej podbudowie piaskowo-cementowej. Nawierzchnia kostki winna być antypoślizgowa. Projektowana różnica poziomu parteru budynku w stosunku do poziomu przyległego terenu wynosi ok. 15cm.

3.6. Trzony spalinowo-wentylacyjne.

- Trzon wentylacyjno-spalinowy zaprojektowano z prefabrykowanych gotowych betonowych pustaków wentylacyjnych i spalinowo-wentylacyjnych w rozwiązaniu systemowym np. CJ BLOK lub innym.

3.7. Dach.

Nad budynkiem zaprojektowano system 2 dachów jednospadowych w sekcjach skrajnych i dwuspadowy w sekcji środkowej budynku.

- Dachy nad poddaszami technicznymi -konstrukcja więźby dachowej drewniana płatwiowo-stolcowa o kącie nachylenia połaci nachylenia

10° (17%). Słupy 14/14 zwieńczone płatwiami 14/14 i powiązane ze sobą za pomocą kleszczy o przekroju 2x 2/20. Konstrukcja więźby w połączeniu słup/płatew stężona jest mieczami. Pokrycie dachów – płyta warstwowa grub. 12cm samonośna z rdzeniem z wełny mineralnej od zewnątrz powlekana w kolorze grafitowym.

- Dach 2-spadowy w sekcji środkowej budynku o kącie nachylenia połaci nachylenia 2,8° (5%). - konstrukcja więźby dachowej drewniana krokwiowa. Krokwie 8/18 oparte na murłatach 14/14 i płatwiach 14/14 wieńczących słupki stolcowe 14/14. Dachy pokryte papą wierzchniego krycia na papie podkładowej montowanej do poszycia z płyt OSB 25mm.

- Drewno konstrukcyjne iglaste lite klasy C24 o wilgotności maks.18%.
- Kotwienie murłat co min. 150cm kotwami gwintowanymi stal. Ø16 .
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze dostosowanym do koloru pokrycia dachu.

Uwaga: Konstrukcję dachu wykonać wg rysunku branży konstrukcyjnej.

- Odprowadzenie wody opadowej
Rynny szer. 130 mm i rury spustowe Ø100 mm w rozwiązaniu systemowym z blachy powlekanej (kolor ich dostosować do koloru pokrycia dachowego – preferowany kolor grafitowy) włączone do projektowanej kanalizacji deszczowej.

3.8. Izolacje.

Izolacje ścian fundamentów:

- Przeciwwilgociowa pozioma ław fund.- gruntowanie roztworem asfaltowym + 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco połączona z izolacją p.wilgociową posadzek na gruncie.
- Przeciwwilgociowa pionowa - połączona z izolacją poziomą ław , powłokowa wykonana na zimno z past bitumicznych na bazie wody (3 warstwy) na rapówce i dodatkowo od zewnątrz folia kubełkowa na warstwie ocieplenia.
- Termiczna - styrodur grub.10cm.

Izolacje ścian zewnętrznych nadziemnych :

- Termiczna na ścianach SC1, SC2 - styropian fasadowy GRAFIT grub.17cm ($\lambda=0,036W/m^{\circ}K$) w systemie BSO (bezszczelinowy system ociepleń).
- Termiczna na ścianach SC3 – styropian 15cm jako wkładka w ścianie trójwarstwowej.

Izolacje posadzek parteru posadowionych na gruncie :

- P.wilgociowa – 2x folia budowlana PE 0,5mm klejona na zakład pod warstwą ocieplenia, w pom. mokrych dodatkowo 1x folia budowlana PE 0,5mm nad ociepleniem
- Termiczna – styropian twardy FS20- 2x 5cm.

Izolacje stropu nad parterem:

- P.wilgociowa – 1x folia budowlana PE 0,5mm klejona na zakład bezpośrednio na stropie
- Termiczna / akustyczna– styropian twardy EPS100 - grub.20cm

Izolacje połaci dachowych:

- P.wilgociowa – pokrycie dachu j.w. nad poszczególnymi jego częściami.
- Termiczna – nad poddaszami technicznymi - płyta warstwowa grub. 12cm z rdzeniem z wełny mineralnej.

4. Roboty wykończeniowe.

4.1. Tynki i okładziny ścienne.

Zewnętrzne:

- Tynki silikatowe, cienkowarstwowe wykonane metodą BSO (bezszczelinowy system ociepleń) na podłożu styropianowym, malowane farbami silikonowymi w kolorach pokazanych na rysunkach elewacji.
- Na fragmentach elewacji zaprojektowano deskowania wykonane z listew elewacyjnych drewnopodobnych (na rdzeniu styropianowym np. marki Knauff)
- Na części ścian, zwłaszcza przy wejściu głównym, okładzina grub. 12cm z cegły klinkierowej w kolorze szarym lub z kamienia.
- Cokół – okładzina z płytek ceramicznych lub alternatywnie tynk cienkowarstwowy mozaikowy.

Uwaga: Kolorystka ostateczna i dobór materiałów wykończeniowych elewacji do uzgodnienia z projektantem na etapie realizacyjnym.

Wewnętrzne:

- Tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne zacierane gładzią gipsową i malowane farbami silikonowymi.
- Ściany w pom. sanitarnych (łazienki, wc) i socjalnych obłożone glazurą do wysokości min.210cm wg obowiązujących wymogów sanitarnych – (patrz załącznik –warunki sanitarne i bhp).

4.2. Podłogi.

Podłogi z płyt ceramicznych typu terakota, gres.
W pomieszczeniach sanitarnych wykonać wg obowiązujących wymogów sanitarnych – (patrz załącznik –warunki sanitarne i bhp).

4.3. Okna i drzwi.

Zgodnie z wykazem stolarki.

Uwaga: przed zamówieniem stolarki wymiary otworów sprawdzić w naturze.

Stolarka okienna:

Okna elewacyjne i wewnętrzne witrynowe oraz drzwi balkonowe na tarasy z profili z tworzywa sztucznego PCV 6-ciokomorowych laminowanych okleiną

drewnopodobną, szklonych zestawem szklanym, termoizolacyjnym
 $U_s=0,9W/m^2K$.

Okna na elewacjach zaleca się montować w warstwie ocieplenia na stalowych wspornikach systemowych dostosowanych do typu okien wybranego producenta.

Okno kotłowni zlokalizowane jest blisko od otworów innych pomieszczeń, należy je wyposażyć w żaluzję o odporności ogniowej E 60.

Stolarka drzwiowa:

Zewnętrzna :

- Drzwi wejściowe (ewakuacyjne) ozn. **dza12** z profili aluminiowych wielokomorowych malowane proszkowo w kolorze grafitowym, w pełni szklone zestawem szklanym termoizolacyjnym $U_s=0,9W/m^2K$. Szklenie szkłem bezpiecznym.

Wewnętrzna :

- Drzwi (ozn. da...) z profili alumin. malowane proszkowo w kolorze grafitowym, w pełni szklone szkłem pojedynczym bezpiecznym.

- Drzwi (ozn. dp..., dł...) konstrukcji drewnianej płytowe, typowe.

- drzwi do kotłowni konstrukcji stalowej o odp. ogn. EI60.

4.4. Parapety.

- Zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze grafit..

- Wewnętrzne – z kamienia sztucznego (dopuszcza się z innego materiału wybranego wg inwestora spełniające normy higieniczno-sanitarne).

5. Instalacje

W projektowanym budynku projektuje się następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczną gniazdową i oświetleniową (w tym oświetlenie awaryjne)

- gazową,

- c.o. zasilaną z kotła gazowego 2-funkcyjnego o mocy 120kW.

- wodociągową wody użytkowej zimnej i ciepłej,

- kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej.

- wentylację mechaniczną we wszystkich pomieszczeniach parteru, poza znajdującymi się na poddaszu pomieszczeniami technicznymi (kotłownia, wentylatornie).

Szczegółowe rozwiązania wentylacji, kanalizacji sanit. i wodociągowej zawarte są w projekcie branżowym instalacji sanitarnych i wentylacyjnych natomiast rozwiązania w zakresie instalacji elektrycznych w projekcie branżowym tych instalacji.

6. Dostępność obiektu dla niepełnosprawnych.

Projekt budynku uwzględnia potrzeby osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Są to następujące rozwiązania:

- Dostęp na parter budynku z poziomu terenu umożliwi ukształtowanie utwardzonych dojazdów niwelujących małą różnicę pomiędzy poziomem parteru a terenu przyległego wynoszącą 13-15cm.
- Posadzki całego parteru są zaprojektowane na takim samym poziomie.
- Wszystkie drzwi do pomieszczeń dostępnych dla osób niepełnosprawnych mają szerokość w świetle minimum 90cm.
- Wc dostosowane dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano na parterze budynku dostępne z korytarza głównego. Posiada ono wymagane przepisami wymiary i niezbędne wyposażenie (poręcze -uchwyty, płaska umywalka z możliwością regulacji wysokości).
- Wyznaczone na terenie w pobliżu wejścia głównego i pochylni 2 miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych o wymiarach: szer. 360cm , długość 500cm.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zakres danych wynikających z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. 2015 poz. 2117/.

1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej bez podpiwniczenia. Uwzględniając jego wysokość, liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku na poziomie parteru do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu wraz z grubością izolacji cieplnej, wynoszącą 4,19 m – zaliczany jest do grupy budynków niskich /N/ - § 6 i § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t. jedn. Dz. U. 2015 poz. 1422/.

- powierzchnia zabudowy – 1 216 m²
- powierzchnia użytkowa – 1 008 m²
- powierzchnia wewnętrzna – 1 039 m²
- kubatura brutto budynku – 7 046 m³

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku będą występowały przede wszystkim materiały palne w postaci wyposażenia poszczególnych pomieszczeń. Są to głównie ciała stałe kwalifikujące je do grupy materiałów „A” oraz w części do „B”. Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie

ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719/ nie będą występowały w tym budynku. W obiekcie będzie występować kotłownia zasilana gazem. W pomieszczeniu kuchni tłuszcze i oleje w urządzeniach kuchennych.

3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Parter – kategoria zagrożenia ludzi ZL II – do 100 dzieci w 4 grupach po 25 dzieci oraz personel pomocniczy – łącznie do 108 osób.

Pomieszczenia z osobami zaliczanymi do ZL II posiadają drzwi szerokości w świetle ościeżnicy nie mniejsze jak 0,90 m otwierane na zewnątrz.

W pomieszczeniu stołówki z liczbą 64 miejsc może przebywać do 68 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Obowiązek obliczenia przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego istnieje tylko w odniesieniu do budynków o funkcji produkcyjnej i magazynowej zaliczanych do PM oraz pomieszczeń technicznych kwalifikowanych do PM. Nie dotyczy natomiast budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczenia kotłowni do 500 MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

Zagrożenie wybuchem nie występuje. Użytkowanie gazu w pomieszczeniu kotłowni gazowej czy kuchni przy zapewnieniu wymaganej wentylacji nie kwalifikuje tych pomieszczeń do zagrożonych wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku jednokondygnacyjnego

ZL II - **D**. Wszystkie elementy budynku nie rozprzestrzeniające ognia /NRO/ - /§216 ust.2/. Odporność ogniowa elementów budynku /§216 ust.1/ dla klasy D

- główna konstrukcja nośna – R 30 – NRO,
- strop – REI 30 – NRO,
- ściany zewnętrzne – EI 30 – NRO,
- ściany wewnętrzne – bez wymagań – NRO, dla obudowy dróg ewakuacyjnych EI 15 – NRO,
- konstrukcja dachu – bez wymagań – NRO,
- przekrycie dachu – bez wymagań – NRO.

Wydzielona pożarowo kotłownia gazowa o mocy 120 kW z elementami klasy odporności ogniowe:

- ściany wewnętrzne – EI 60 – NRO,
- strop – REI 60 – NRO,
- drzwi wewnętrzne – EI 30 – NRO,
- przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany czy strop – EI 60,

- kłapa z pom. kotłowni na strych EI 60.

Zaimpregnowanie drewnianej konstrukcji dachowej i innych drewnianych elementów budynku do granicy NRO środkiem ogniochronnym np. Fobos M-4 czy Uniepal-Drew, ściśle według technologii wskazanej przez producenta impregnatu.

Drzwi na strych o klasie odporności ogniowej EI 30 - § 251.

Wymagania przeciwpożarowe /§ 258, § 260 i § 262 ust. 1/ dla wnętrz pomieszczeń zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II:

- stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,
- stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione,
- okładziny sufitów i sufity podwieszane należy wykonać z elementów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Zastosowanie drewna do stałego wystroju lub wyposażenia wymaga jego impregnacji do granicy trudno zapalności /słabego rozprzestrzeniania ognia/ poprzez zastosowanie środków ogniochronnych jak np. FOBOS M-2 lub M-4, OGNIOCHRON, UNIEPAL-DREW.

Uwaga. Środek ogniochronny winien posiadać ważny certyfikat zgodności.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek przedszkola o powierzchni wewnętrznej 1 039 m². Budynek przyległego, nie wydzielonego pożarowo lecz oddzielonego funkcjonalnie żłobka o pow. wewnętrznej 446,1 m². Jedna strefa pożarowa o łącznej pow. 1485,1 m². Dopuszczalna strefa pożarowa dla budynku jednokondygnacyjnego ZL II wynosi do 8 000 m².

Na kondygnacji parteru, wydzielona pożarowo kotłownia gazowa o mocy do 120 kW z zamknięciem bezklamkowym otwierającym się pod naciskiem ciała. Nie ma podziału na strefy dymowe.

8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Najbliższy budynek usytuowany na sąsiadującej działce 32/2 ze ścianami i przekryciem dachu NRO – w odległości powyżej 40 m. Przylega do budynku żłobka zaliczanego także do ZL II będącego na jednej działce budowlanej stanowiąc jedną strefę pożarową.

Odległość ścian budynku od najbliższej granicy działki wynosi 13,4 m.

9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w sposób inny.

Długości przejść ewakuacyjnych w strefach pożarowych kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II nie mogą przekraczać 40 m i w

przedmiotowym budynku są zachowane. Długość przejścia ewakuacyjnego prowadzącego przez 1 ÷ 3 pomieszczenia do 16 m. Długość dojścia ewakuacyjnego, dwa kierunki dojścia, do 26 m jako dojścia dłuższego.

Drzwi do pomieszczeń z wyjątkiem drzwi do pomieszczeń technicznych i gospodarczych o szerokości 0,90 m. Wysokość drzwi nie mniejsza jak 2,0 m. Szerokość korytarzy 1,55 oraz 2,76 m.

Z czterech sal przeznaczonych dla liczby po 25 dzieci zaprojektowano po 2 wyjścia szerokości 1,0 m oraz 1,1 z drzwiami otwieranymi na zewnątrz tych pomieszczeń. Z pomieszczenia stołówki /64 miejsc, 68 osób/ - 4 wyjścia szerokości 2 x 1,8 m oraz 2 x 1,0 m otwierane na zewnątrz Drzwi bez progów lub z progami o wysokości do 2 cm. Wyjścia główne z budynku drzwiami o szerokości 1,20 m otwieranymi na zewnątrz.

Oświetlenie awaryjne /ewakuacyjne/ przede wszystkim na ciągach komunikacyjnych – drogach ewakuacyjnych, salach dla dzieci oraz oświetlających wyjścia na zewnątrz. Natężenie oświetlenia na osi dróg ewakuacyjnych 1,0 lx, a w pozostałych miejscach 0,5 lx.

Drzwi otwierane w kierunku korytarza i zmniejszające normatywną szerokość drogi ewakuacyjnej wyposażone w samozamykacze /pom. sali plastycznej/. Obudowa dróg ewakuacyjnych w tym stałych elementów przeszklonych o klasie odporności ogniowej nie mniejszej jak EI 15.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Obiekt ten wymaga ochrony od wyładowań atmosferycznych w świetle wymagań Polskich Norm PN-86/E-05003/01 oraz PN-86/E-05003/02 i została zaprojektowana instalacja odgromowa.

Wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu /odpowiednio oznakowany/ z przyciskiem na zewnątrz budynku /projekt branżowy/.

Ogrzewanie z własnej kotłowni na paliwo gazowe usytuowanej na kondygnacji parteru o mocy do 120 kW. Przepusty instalacyjne o klasie odporności ogniowej EI 60 przechodzące przez elementy budowlane kotłowni.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

ZAŁOŻENIA SCENARIUSZA POŻAROWEGO

Scenariusz pożarowy dla budynku zaliczanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II jest w zasadzie scenariuszem ewakuacyjnym. Głównym działaniem w ramach scenariusza pożarowego jest ewakuacja użytkowników ze strefy zagrożenia drogami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku. Spełnienie tego podstawowego wymagania umożliwi realizację scenariusza pożarowego podporządkowanego następującym priorytetom:

1. Wskazanie miejsca występowania zagrożenia.
2. Bezpieczną ewakuację ludzi ze strefy zagrożonej /objętej pożarem/.

3. Ograniczenie ryzyka wystąpienia paniki wśród osób znajdujących się w różnych częściach budynku.
4. Umożliwienie prowadzenia akcji ratowniczo – gaśniczej w obiekcie.

Stałe urządzenia gaśnicze.

Stałe urządzenia gaśnicze związane na stałe z obiektem, zawierające zapas środka gaśniczego i uruchamiane samoczynnie we wstępnej fazie rozwoju pożaru - nie są wymagane.

Urządzenia sygnalizacji pożarowej.

Urządzenia sygnalizacji pożarowej /sygnalizacyjno – alarmowe/, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – nie są wymagane.

Dźwiękowy system ostrzegawczy.

Dźwiękowy system ostrzegawczy, umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku – nie jest wymagany.

Wewnętrzne hydranty przeciwpożarowe.

Budynek wyposażony w 4 hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym umieszczonymi na ciągach komunikacyjnych i w pobliżu wyjścia. Hydranty swoim zasięgiem będą obejmować całą powierzchnię chronionego budynku. Wydajność hydrantu wewnętrznego 25 – 1 dm³/s, ciśnienie nie mniejsze jak 0,2 MPa, a zawór umieszczony na wysokości 1,35 m od poziomu podłogi /projekt branżowy/. Obliczenia dla dwóch działających hydrantów czyli o wydajności 2 dm³/s.

Urządzenia oddymiające – nie są wymagane.

12. Wyposażenie w gaśnice.

Ilość gaśnic ustala się wg normatywu 2 kg / lub 3 dm³ / środka gaśniczego zawartego w gaśnicach – na każde 100 m² powierzchni budynku. Gaśnice przede wszystkim do pożarów grupy A,B. Zalecane są gaśnice proszkowe, które mogą być stosowane także do pożarów innych grup.

Ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach - 22 kg, 4 szt. gaśnic proszkowych o masie środka gaśniczego 6 kg każda /GP – 6x/. Do zabezpieczenia kuchni gaśnica z symbolem F – do tłuszczów i olejów u urządzeniach kuchennych.

Długość dojścia do oznakowanej tablicą gaśnicy nie może przekraczać 30 m, dostęp do niej o szerokości co najmniej 1 m. Rozmieszczenie i oznakowanie gaśnic po pracach wykończeniowych i aranżacji.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru - 20 dm³/s. Odpowiada to poborowi wody z dwóch hydrantów zewnętrznego o średnicy nominalnej DN 80.

Do zabezpieczenia budynku – istniejące hydranty nadziemne DN 80 na przeciwpożarowej sieci wodociągowej DN 100 w odległości 41,3 m od ściany budynku /bliższy/ oraz drugi hydrant DN 80 na sieci DN 200 w odległości 93,5m od ściany budynku.

Droga pożarowa przebiega wzdłuż pn-wsch. granicy działki. Droga utwardzona o szerokości 6 m oddalona od ścian budynku 5,7 m i 10,8 m. Droga z przejazdem bez zawracania lub z możliwością zawracania przez plac parkingowy. Nośność drogi pożarowej nie mniejsza jak 50 kN nacisku na oś samochodu.

Opracował:

Projektant architektury:	Podpis, data
mgr inż.arch. Katarzyna Świącicka-Brzozowska upr. nr 175/Lb/98	20-09-2016
Sprawdzający proj. architektury:	Podpis , data
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr. nr 165/Ch/80	20-09-2016

OPIS DO PROJEKTU TECHNOLOGICZNEGO.

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt technologii dla projektowanego budynku przedszkola opracowany w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny w Panieńszczyźnie jako II etap planowanej inwestycji.

1.2. Lokalizacja obiektu.

Miejscowość: PANIEŃSZCZYŻNA , gmina: Jastków, powiat : Lublin
działka nr 32/10, obręb geod.: Panieńszczyzna

1.3. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora i określony przez niego program użytkowy.
- Projekt architektoniczny obiektu.
- Obowiązujące przepisy i normy.

2. DANE TECHNICZNE OBIEKTU.

2.1. Powierzchnia i kubatura.

Powierzchnia zabudowy	1 216,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 007,75 m ²
Kubatura	7 046 m ³

2.2. Ilość i wysokość kondygnacji.

Projektowany budynek jest murowany w technologii tradycyjnej, wolnostojący niepodpiwniczony z dwiema nadziemnymi kondygnacjami (parter + nieużytkowe techniczne poddasze).

2.3. Wysokość pomieszczeń.

Wysokość pomieszczeń liczona od poziomu posadzki do sufitu podwieszanego:
- kuchnia 330cm
- pozostałe pomieszczenia 300cm

Wysokość w pomieszczeniach sanitarnych, socjalnych i porządkowych może być obniżona do min. 250cm.

3. DANE PROGRAMOWE.

3.1. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.

Parter: pow. użytkowa - 1 007,75 m²

Pom. nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytk. (m ²)
Część ogólna + techniczna		
1/1	Przedsiónek	8,16
1/2	Wc ogólne (dost. dla niepełnosprawnych)	4,78
1/3	Korytarz główny	121,41
1/4	Pom. techniczne kotła gaz.	14,88
Część dydaktyczna podstawowa		
1/5	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/6	Magazyn podręczny	4,35
1/7	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/8	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	58,20
1/9	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	57,15
1/10	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/11	Magazyn podręczny	4,35
1/12	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/13	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/14	Magazyn podręczny	4,35
1/15	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/16	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	57,15
1/17	Sala przedszkolna dla 25 dzieci	58,20
1/18	Węzeł sanitarny dla dzieci	7,67
1/19	Magazyn podręczny	4,35
1/20	Szatnia dzieci / komunikacja	14,41
1/21	Pom. magazynowe	12,91
Część administracyjno-socjalna		
1/22	Szatnia personelu	6,41
1/23	Pom. porządkowe	3,17
1/24	Wc personelu	4,16
1/25	Pom. biurowe -sekretariat	12,97
1/26	Pom. biurowe -dyrekcja	15,64
Część dydaktyczna uzupełniająca		
1/27	Magazynek sali plastycznej	7,59
1/28	Węzeł sanitarny sali plastycznej	4,00

1/29	Sala plastyczna	55,86
1/30	Sala doświadczalna	92,68
1/31	Korytarz boczny	21,14
Część kuchenno-stołówkowa		
1/32	Stołówka	172,61
1/33	Przedśionek części kuchennej	3,01
1/34	Szatnia personelu kuch. z aneksem porządkowym i przebieralnią	9,17
1/35	Węzeł sanitarny personelu kuch.	6,10
1/36	Zmywalnia	5,70
1/37	Kuchnia główna	43,15
1/38	Przygotownia warzyw	4,96
1/39	Magazyn warzyw/owoców	4,23
1/40	Komora dostaw	9,97
1/41	Komunikacja wewn. kuchni	6,77
1/42	Mag. produktów suchych	4,20
1/43	Mag. napojów	4,03
1/44	Mag. zasobów	4,03
1/45	Chłodnia	4,66
1/46	Mroźnia	2,98

Poddasze: pow. nieużytkowa – techniczna

Pom. nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytk. (m ²)
2/1	Pom. techniczne – wentylatornia 1	-, -
2/2	Pom. techniczne – wentylatornia 2	-, -

Uwaga: powyższa numeracja pomieszczeń jest zgodna z numeracją na rysunkach rzutów kondygnacji.

3.2. ZAKRES PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI.

- Opieka nad dziećmi (łącznie 100 dzieci w 4 grupach po 25osób).
- Wyżywienie dzieci w postaci 3 posiłków dziennie: śniadanie, obiad 2-daniowy, podwieczorek.
- Kształcenie przedszkolne dzieci.
- Organizacja zabaw i występów okazjonalnych.

3.3. PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA TECHNOLOGICZNO-FUNKCJONALNE.

1/ Kuchnia prowadzi produkcję potraw w asortymencie dostosowanym do wieku dzieci i ich potrzeb żywieniowych:

- zupy i dania główne obiadowe mięsne i jarskie,
- dania śniadaniowe
- desery
- napoje

2/ Produkcja dań odbywa się w oparciu o:

- półprodukty pochodzenia zwierzęcego t.j. porcjowane mięso, tuszki i elementy drobiowe, filety rybne w postaci mrożonej, wędliny.
- produkty wekowane: dżemy, konfitury
- zupy wytwarzane są na miejscu ze świeżych produktów mięsnych i roślinnych, mlecznych.
- produkty pochodzenia mlecznego: sery białe i żółte, śmietana, kefiry, jogurty.
- produkty zbożowe: kasze, ryż, makarony
- produkty surowe: owoce i warzywa do obróbki wstępnej.

3/ Ciasta na desery dostarczane jako wyroby gotowe z zewnątrz.

4/ Obróbka wstępna produktów tzw. brudna (dotyczy warzyw i owoców) odbywa się w odpowiednich, wydzielonych od kuchni właściwej, pomieszczeniach skąd następnie są one transportowane do kuchni, gdzie następuje ich obróbka czysta i końcowa termiczna.

5/ Ekspedycją gotowych dań zajmuje się obsługa kuchni oraz opiekunki dzieci.

6/ Systematyczne dostawy na żądanie świeżych produktów w ilościach wystarczających na 3-4 dniowe potrzeby przedszkola bez potrzeby długotrwałego magazynowania produktów w większych ilościach.

3.4. DANE TECHNOLOGICZNE.

1/ Maks. ilość wydawanych posiłków.

Jednorazowo ok. 120 dań 3x dziennie (śniadania, obiady, podwieczorki).

2/ Harmonogram pracy:

Kuchnia – 8 godz./dobę.

3/ Zatrudnienie.:

Na stałe zatrudnione będą :

- w kuchni – 4 osoby w systemie 1-zmianowym,
- kadra wychowawcza – 8 osób
- biuro - 2osoby
- personel pomocniczy (woźna, sprzątaczk, konserwator) -5 osób

4. OPIS PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH.

W części gastronomicznej projektowanego obiektu będą występowały następujące czynności technologiczne:

- dostawa , przyjęcie i odbiór produktów i surowców,
- magazynowanie produktów i surowców,
- obróbka wstępna warzyw,
- obróbka czysta i termiczna półproduktów i surowców,
- transport i ekspedycja dań na salę stołową,
- zmywanie naczyń,
- usuwanie odpadków.

4.1. Dostawa, przyjęcie i odbiór.

Dostawa produktów i surowców odbywać się będzie od z tyłu budynku przez niezależne wejście gospodarcze z poziomu terenu do komory dostaw, gdzie następuje przyjęcie towaru.

Po odbiorze ilościowym i jakościowym przez szefa kuchni są one kierowane do odpowiednich dla tych produktów magazynów lub bezpośrednio do produkcji w kuchni.

4.2. Magazynowanie produktów i surowców.

Przy ustalaniu powierzchni magazynowych, wyposażenia zaplecza kuchennego oraz pomieszczeń mu towarzyszących (przygotowalnie), przyjęto niezbędne zapasy surowców i półfabrykatów.

Sytuacja na rynku nie wymaga gromadzenia zapasów lecz zapewnienia rytmicznych dostaw. Dlatego nie przewiduje się gromadzenia zapasów na dłużej niż 3-4 dni.

- **MAGAZYN WARZYW OKOPOWYCH.**

Budynek posiada wyodrębniony magazyn warzyw, w którym na specjalnych paletach i regałach składowane będą skrzynki lub worki z produktami.

- **MAGAZYNY CHŁODNICZO - MROŹNICZE.**

Dzieli się na 2 odrębne pomieszczenia: chłodnicze (0 - +8 C) oraz mroźnicze (-18 – 25 C) służące do przechowywania wszelkiego rodzaju półproduktów i produktów nietrwałych wymagających przechowywania w odpowiedniej temperaturze.

Magazynowanie odbywa się na nierdzewnych regałach aluminiowo-polietylenowych. Każdy rodzaj produktu (wędliny, mięsa drobiowe i inne, ryby, mrożonki warzywne, sery itp.) przechowywany jest w pojemnikach na wydzielonym dla siebie miejscu bez wzajemnej styczności.

Część produktów potrzebna do bieżącej produkcji magazynowana w szafach chłodniczych w kuchni.

- **MAGAZYN PROD. SUCHYCH.**

Wyposażony w nierdzewne regały magazynowe służy do składowania zapasów produktów spożywczych: cukier, mąka, kasze, ryże, makarony, różnego rodzaju przyprawy oraz przetwory.

- **MAGAZYN ZASOBÓW.**

Wyposażony w nierdzewne regały magazynowe służy do magazynowania dodatkowych naczyń kuchennych i zastawy stołowej.

- **MAGAZYN NAPOJÓW.**

Wyposażony w regały magazynowe. Część składowana na paletach

4.3. Obróbka wstępna warzyw.

Odbywa się w obieralni w sąsiedztwie magazynu warzyw.

W obieralni zainstalowano obieraczkę do warzyw okopowych z separatorem obierzyn. W zainstalowanym zlewie możemy myć i płukać mniejsze ilości

warzyw. Po zakończonej pracy ręce myje się w umywalce ze stali nierdzewnej. Ze względów higienicznych rozdzielono obieralnię od przygotowalni warzyw umieszczonej w kuchni właściwej. Obrane i umyte warzywa kierowane są do przygotowalni przez okno podawcze.

Przygotowalnia służy do czystej obróbki warzyw (stół ze zlewem 1-komorowym i częścią roboczą oraz jarzyniarką). Rozdrobnione i wypłukane warzywa poddawane są obróbce końcowej w kuchni.

4.4. Obróbka czysta i termiczna półproduktów i surowców.

Odbywa się w kuchni właściwej na parterze.

Jest to centrum całego zaplecza kuchennego, ponieważ to tutaj odbywa się obróbka czysta, mechaniczna i termiczna produktów spożywczych dostarczonych z magazynów i z przygotowalni oraz przyrządzanie wszystkich potraw.

Kuchnia zaopatrzona jest w:

- meble konieczne do właściwego jej funkcjonowania (stoły robocze z szafkami i półkami, stoły ze zlewami, półki naścienne, nadstawki na blaty robocze, szafy chłodnicze)
- urządzenia do obróbki mechanicznej
- urządzenia do obróbki termicznej (piec konwekcyjno-parowy, trzon kuchenny, taboret gazowy, patelnia przechylna, bemał wodny, kocioł warzelny).

Są to wystarczające urządzenia do przygotowania dużych ilości: sosów, dań garnażeryjnych, smażenia kotletów, ryb, naleśników, duszenia mięsa, jarzyn, przygotowania potraw mięsnych i wegetariańskich na głębokim tłuszczu, smażenia beztłuszczowego, gotowania na parze, pieczenia.

Należy pamiętać, aby wszystkie urządzenia wytwarzające parę wodną, parę tłuszczową oraz temperaturę umieścić pod okapem wyposażonym w specjalne łapacze tłuszczu i pary wodnej i podłączonym w sprawny układ wentylacyjny.

W kuchni zlokalizowano także stanowisko mycia sprzętu kuchennego (stół z basenem i regał ociekowy) oraz nierdzewną umywalka do rąk.

4.5. Transport i ekspedycja dań.

Ekspedycja dań odbywać się będzie ręcznie i za pomocą wózków kelnerskich przez personel kuchenny oraz opiekunki poszczególnych grup dzieci.

Gotowe dania przygotowane w kuchni są porcjowane i wykładane do naczyń stołowych a następnie razem ze sztućcami ładowane na wózki kelnerskie i rozwożone do stolików w pomieszczeniu stołówki.

4.6. Zmywanie naczyń.

W obiekcie zaprojektowano wydzieloną od reszty zaplecza kuchennego zmywalnię, dostępną ze stołówki. Brudne naczynia stołowe przewożone są na wózkach kelnerskich 3-poziomowych do okna podawczego zmywalni. Droga

transportu naczyń brudnych do zmywalni nie koliduje z drogą wydawania posiłków.

W zmywalni usuwane są z naczyń resztki jedzenia, a naczynia poddawane są wstępnemu opłukaniu (stół odstawczy ze zlewozwywakiem. Naczynia następnie trafiają do zmywarki, gdzie poddawane są procesowi mycia, płukania i wyparzania w temp. 85 st.C.

Po całym procesie mycia i wyparzania naczynia wstawiamy do szaf przelotowych, skąd pobierane są do kuchni. Do mycia rąk w zmywalni służy umywalka ze stali nierdzewnej.

4.7. Usuwanie odpadków.

Wszelkie odpadki produkcyjne stałe z części kuchennej oraz stałe konsumpcyjne są segregowane i usuwane wstępnie do szczelnie zamykanych pojemników wewnątrz obiektu, a następnie przez wyjście gospodarcze do zamkniętych kontenerów na zewnątrz budynku, z których następnie są systematycznie usuwane na zasadach umowy z odpowiednimi służbami komunalnymi.

Zużyty w procesie produkcji olej jest zlewany i składowany w szczelnych pojemnikach poza kuchnią czystą, a następnie systematycznie odbierany przez odpowiednie służby i utylizowany.

Odpadki poprodukcyjne i pokonsumpcyjne płynne są usuwane do kanalizacji technologicznej wyposażonej w separator tłuszczów.

5. WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE.

- Wyposażenie technologiczne podstawowe części kuchennej :
 - jego rozmieszczenie jest pokazane w części rysunkowej –rys. 1A –rzut parteru.
- Wyposażenie uzupełniające:
 - drobny sprzęt produkcyjny,
 - odzież ochronna i robocza,
 - środki do mycia, czyszczenia i dezynfekcji,
 - sprzęt porządkowy,
 - sprzęt pomiarowo-kontrolny,
 - sprzęt p.poż.
 - apteczka pierwszej pomocy.

Uwaga: zestawie nie sprzętu wyposażenia kuchni podane w załączonej do projektu technologii tabeli. Jego rozmieszczenie pokazane w części rysunkowej.

6. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.

Komunikacja.

Wejścia zewnętrzne do obiektu: 1-główne z dziedzińca, 2-wejścia gospodarcze do części kuchennej (dostawcze i socjalne), 2 wyjścia/wejścia z korytarza głównego, 2 wyjścia ze stołówki, wyjścia/wejścia z każdej szatni dzieci na zewnątrz obiektu przedszkola –na place zabaw. Wszystkie spełniają funkcję dróg ewakuacyjnych.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych jest zapewniony.

Zaplecza sanitarne dzieci.

W obiekcie zaprojektowano dostępne bezpośrednio z sal przedszkolnych węzły sanitarne dla dzieci : jeden przy każdej sali przedszkolnej. Są to pomieszczenia jednoprzestrzenne, z których każde wyposażone jest w 3 umywalki, 2 kabiny ustępowe, 1 kabinę prysznicową. Sprzęty należy zamontować na wysokości dostosowanej do wzrostu dzieci.

Dodatkowo zaprojektowano także węzeł sanitarny przy sali plastycznej.

Zaplecze sanitarne ogólnodostępne.

Jednoprzestrzenne dostosowane dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wyposażone w umywalką o regulowanej wysokości, miskę ustępową i niezbędne poręcze i uchwyty.

Pomieszczenia socjalne personelu.

- Personel kuchni:

W części kuchennej budynku zlokalizowano część szatniowo-sanitarną dla pracowników kuchni z odrębnym wejściem zewnętrznym.

Szatnia z wydzielonym pomieszczeniem-przebieralnią jest wyposażona w szafki dwudzielne (na odzież wyjściową i roboczą) w ilości dostosowanej do liczby zatrudnionych. Węzeł sanitarny dostępny z szatni składa się z przedsionka z umywalkami oraz z kabiny ustępowej i natryskowej.

- Personel wychowawczy i pomocniczy:

Posiada odrębny węzeł socjalno-sanitarny składający się z pomieszczenia szatni oraz przedsionka umywalkowego i wydzielonej kabiny ustępowej.

7. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W OBIEKCIE.

W celu utrzymania należytego poziomu czystości konieczne jest regularne mycie i dezynfekcja pomieszczeń, urządzeń i sprzętu produkcyjnego przy użyciu odpowiednich środków myjących i dezynfekcyjnych i zastosowaniu właściwej techniki. Sposób mycia i dezynfekcji powinna określać instrukcja umieszczona w obiekcie w dostępnym i widocznym miejscu, a wyciąg z tej instrukcji winien być umieszczony na poszczególnych stanowiskach pracy.

Do utrzymania czystości służy pomieszczenie porządkowe nr1/23 zlokalizowane przy korytarzu głównym wyposażone w szafki do przechowywania sprzętu porządkowego i środków czystości oraz środków dezynfekcyjnych , a także w zlew porządkowy umieszczony 50cm nad posadzką przeznaczony do mycia sprzętu porządkowego.

Część kuchenna posiada własne pomieszczenie porządkowe w formie aneksu przy szatni.

Odpady usuwane są do zewnętrznych kontenerów (zalecana segregacja) umieszczonych na terenie posesji skąd są zabierane przez odpowiednie służby komunalne.

8. WYTYCZNE PROJEKTOWE.

8.1. BUDOWLANE.

- Układ pomieszczeń powinien odpowiadać układowi jak w części rysunkowej niniejszego projektu.

- Dostęp do budynku winien być utwardzony i dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

- Drzwi w części kuchenno-magazynowej należy zainstalować tak, aby kierunek otwierania oraz wymiary odpowiadał kierunkowi założonemu na projekcie technologicznym. Powinny mieć powierzchnię gładką, łatwą do mycia.

- Drzwi zewnętrzne, a szczególnie ich progi muszą być wykonane w sposób uniemożliwiający gryzoniom dostęp do wnętrza budynku.

- Okna należy zamontować tak, aby umożliwiały swobodne ich otwieranie i zamykanie. Okna w części kuchennej o konstrukcji umożliwiającej instalowanie siatek ochronnych przed owadami.

- Podłogi w pomieszczeniach sanitarnych oraz w pomieszczeniach służących do obróbki i magazynowania produktów żywnościowych muszą być łatwe do utrzymania w czystości, wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, nienasiąkliwych, odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych, na ścieranie, przebicia i zarysowania.

Zalecane posadzki ceramiczne (terakota, gres).

Cokoły do wysokości min. 8cm wykonane z materiałów odpowiadających wymaganiom dla podłóg.

- Ściany w pomieszczeniach wymagających częstego mycia i dezynfekcji to jest w węzłach sanitarnych, zmywalni oraz służących do obróbki produktów żywnościowych o powierzchni zmywalnej, np. obłożone glazurą do wysokości min. 205cm, powyżej pomalowane zmywalnymi farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym.

- Połączenie cokołów z posadzką, ścian z posadzką oraz wklęsłe narożniki ścian wykonać w sposób bezszcelinowy, jako zaokrąglony, łatwy do utrzymania w czystości.

8.2. INSTALACYJNE.

WENTYLACJA.

- W pomieszczeniach budynku zaprojektowano system wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej zapewniający w tych pomieszczeniach wymianę powietrza, temperaturę i wilgotność wg obowiązujących normatywów.

- W kuchni nad urządzeniami wydzielającymi ciepło oraz wilgoć zainstalować nierdzewne okapy kuchenne wyposażone w nierdzewne łapacze tłuszczu i pary wodnej.

INSTALACJA C.O.

- Źródłem ciepła jest kotłownia zasilana gazem płynnym wg odrębnego opracowania branżowego.
- Instalacja centralnego ogrzewania ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi normami, zapewniająca temperaturę wg obowiązujących normatywów, przewodami schowanymi pod tynkiem i w posadzkach.
- Przewidziano do realizacji system ogrzewania podłogowego.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA.

- Zapotrzebowanie na energię elektryczną określone w odrębnym projekcie branżowym i jest zapewnione zgodnie z warunkami przyłączenia.
- Instancję elektryczną należy wykonać zgodnie z załączonym projektem branżowym tak, aby umożliwić swobodne podłączenie urządzeń i innych odbiorników energii elektrycznej.
- Rozmieszczenie na zapleczu kuchennym gniazd 3-faz i 1-faz oraz moc instalowanych urządzeń gastronomicznych podano w projekcie oraz dołączonej specyfikacji ilościowej.
- Oświetlenie w pomieszczeniach roboczych powinno być zgodne z PN i wynosić 300 luksów oraz 200 luksów w pomieszczeniach dodatkowych. Światło powinno posiadać stałą niezmienną barwę .
- Punkty oświetleniowe na zapleczu kuchenneo-magazynowym powinny posiadać budowę zapewniającą łatwe utrzymanie ich w czystości oraz powinny być zabezpieczone nietłukącymi osłonami, chroniącymi przed odpryskami szkła.

INSTALACJA WOD - KAN. ORAZ C.W.U.

- Zapotrzebowanie na wodę określone w odrębnym projekcie branżowym jest zapewnione z gminnej sieci wodociągowej.
- Zapotrzebowanie na wodę ciepłą (45°C) w ilości ok. 50% ogólnego zapotrzebowania.
- Ilość ścieków ok. 95% ogólnego zapotrzebowania na wodę.
- Odprowadzenie ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- Instalacja kanalizacji w części kuchennej winna posiadać łapacz tłuszczów i być wyodrębniona od kanalizacji sanitarnej budynku.
- Instalację wodociągową wykonać zgodnie z dołączonym projektem branżowym.
- Jakość wody powinna odpowiadać warunkom jakości wody zdatnej do picia.
- Wszelkie przewody wodociągowe i kanalizacyjne w części kuchennej wykonać jako kryte (wkute w ścianę lub obudowane).
- Doprowadzenie wody do punktów czerpalnych wykonać rurą o przekroju 1/2 " a odprowadzenie ścieków do kanalizacji rurą o przekroju 50mm (z misek ustępowych 100mm).
- W sanitariatach i w kuchni zamontować złączki do węża a w posadzkach kratkę ściekową i odwodnienia liniowe .

MONTAŻ URZĄDZEŃ.

- Urządzenia gastronomiczne zamontować w odpowiednich dla nich miejscach zgodnie z załączonym projektem technologicznym. Urządzenia nie wymagają fundamentowania do podłoża (wolnostojące) a kolejność ich instalowania nie jest istotna.

OCHRONA P.POŻ. I BHP.

- Wszystkie materiały użyte do budowy i wyposażenia obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
- Wszystkie materiały użyte do budowy i wyposażenia obiektu nie mogą stanowić zagrożenia dla zdrowia oraz zagrażać środowisku.
- Urządzenia zasilane energią elektryczną muszą posiadać instalację przeciwporażeniową.
- Skuteczność zabezpieczeń instalacji elektrycznej powinna być sprawdzona przed oddaniem obiektu do użytku publicznego i kontrolowana zgodnie z obowiązującymi normami.
- Obiekt należy wyposażyć w odpowiednie instalacje i sprzęt gaśniczy w ilościach i kategoriach odpowiadających obowiązującym przepisom p.poż.
- Obiekt należy wyposażyć w apteczkę pierwszej pomocy.

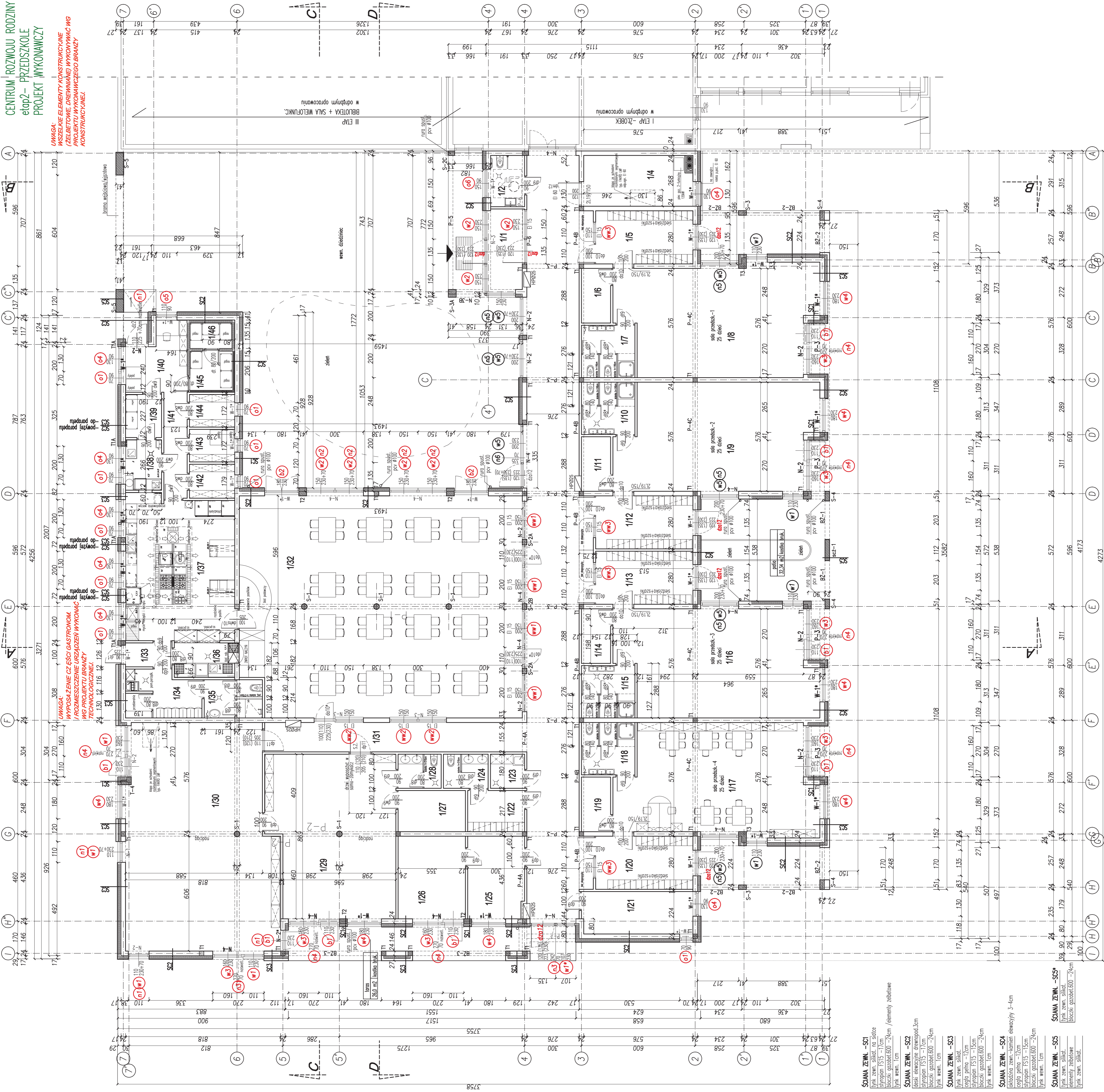
Opracował:

Projektant architektury:	Podpis, data
mgr inż.arch. Katarzyna Świącicka-Brzozowska upr. nr 175/Lb/98	20-09-2016
Sprawdzający proj. architektury:	Podpis, data
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr. nr 165/Ch/80	20-09-2016

CENTRUM ROZWOJU RODZINY
etop2 - PRZEDSZKOLE
PROJEKT WYKONAWCZY

UWAGA:
WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
(ZEBETONOWE, DREWNIANE) WYKONAWCZYM
PROJEKTU WYKONAWCZEGO BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ.

nr	nazwa pomieszczenia	P. użytk.	metraż
11	przebiegiwna	5,15 m ²	5,15 m ²
12	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
13	przebiegiwna	12,14 m ²	12,14 m ²
14	przebiegiwna	14,8 m ²	14,8 m ²
15	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
16	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
17	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
18	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
19	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
110	przebiegiwna	5,15 m ²	5,15 m ²
111	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
112	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
113	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
114	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
115	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
116	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
117	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
118	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
119	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
120	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
121	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
122	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
123	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
124	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
125	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
126	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
127	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
128	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
129	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
130	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
131	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
132	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
133	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
134	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
135	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
136	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
137	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
138	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
139	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
140	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
141	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
142	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
143	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
144	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
145	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
146	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²



nr	nazwa pomieszczenia	P. użytk.	metraż
11	przebiegiwna	5,15 m ²	5,15 m ²
12	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
13	przebiegiwna	12,14 m ²	12,14 m ²
14	przebiegiwna	14,8 m ²	14,8 m ²
15	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
16	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
17	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
18	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
19	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
110	przebiegiwna	5,15 m ²	5,15 m ²
111	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
112	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
113	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
114	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
115	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
116	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
117	przebiegiwna	18,7 m ²	18,7 m ²
118	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
119	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
120	przebiegiwna	14,4 m ²	14,4 m ²
121	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
122	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
123	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
124	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
125	przebiegiwna	4,5 m ²	4,5 m ²
126	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
127	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
128	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
129	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
130	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
131	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
132	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
133	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
134	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
135	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
136	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
137	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
138	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
139	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
140	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
141	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
142	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
143	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
144	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
145	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²
146	przebiegiwna	1,8 m ²	1,8 m ²

nr	nazwa pomieszczenia	P. użytk.	metraż
SC1	ściana żelbetonowa	17,1	17,1 m ²
SC2	ściana żelbetonowa	17,1	17,1 m ²
SC3	ściana żelbetonowa	17,1	17,1 m ²
SC4	ściana żelbetonowa	17,1	17,1 m ²
SC5	ściana żelbetonowa	17,1	17,1 m ²

42/23

PROJEKT WYKONAWCZY

SCIANA ZEWN. - SC1

lynk zewn. silikat. na slocie
styropian FS15 -17cm
błoczeki gazobet.600 -24cm /elementy żelbetowe
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC2

deski elewacyjne drewnopod.3cm
styropian FS15 -17cm
błoczeki gazobet.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC3

lynk zewn. silikat.
cegła pełna -12cm
styropian FS15 -15cm
błoczeki gazobet.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC4

okładzina zewn.-kamień elewacyjny 3-4cm
cegła pełna -12cm
styropian FS15 -15cm
błoczeki gazobet.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC5*

lynk zewn. silikat.
błoczeki gazobet.600 -24cm

SCIANA ZEWN. - SC5

lynk zewn. silikat.
elementy żelbetowe
lynk zewn. silikat.

CENTRUM ROZWOJU RODZINY
 etap2- PRZEDSZKOLE
PROJEKT WYKONAWCZY

UWAGA: WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE (ZELBETOWE, DREWNIANE) WYKONYWAC WG KONSTRUKCYJNEJ.

PROJEKT WYKONAWCZY
BUDOWLANO-WYKONAWCZY
obiekt /temat oprac.:
BUDYNEK PRZEDSZKOLA
w ramach projektu
Centrum Rozwoju Rodziny
datę budowy:

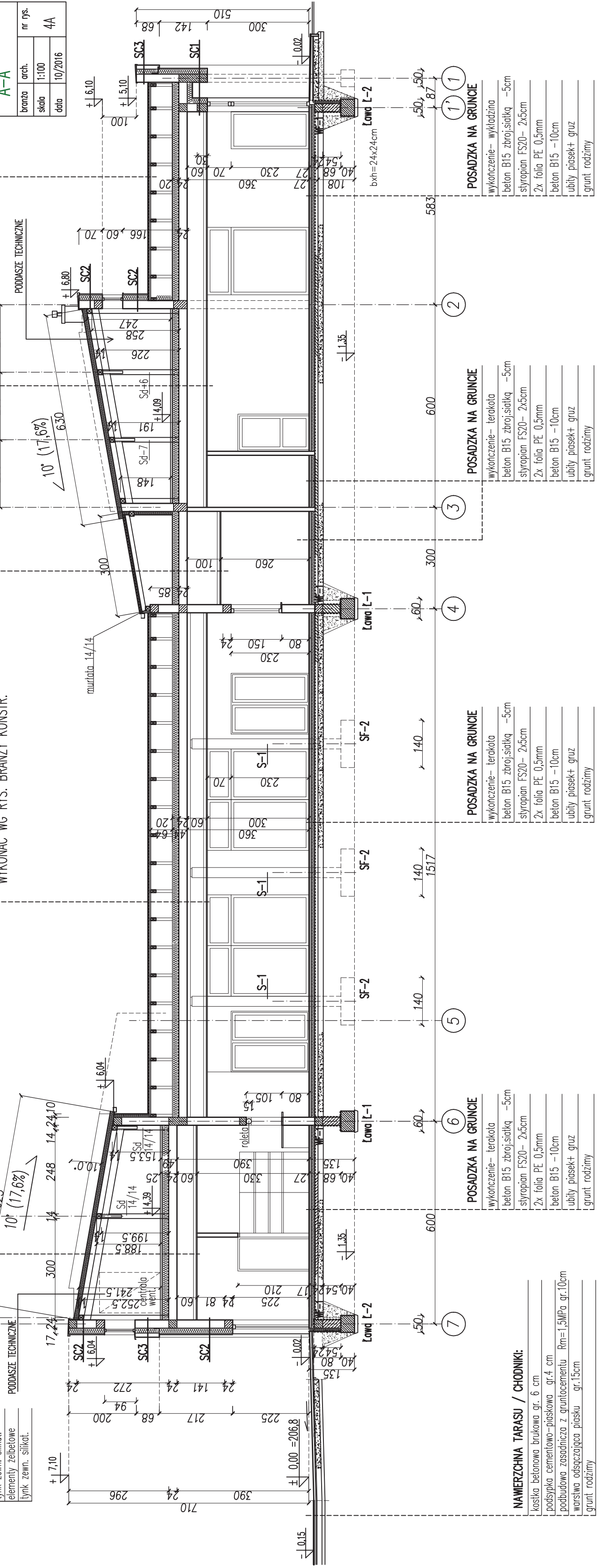
PNIEWSKAZNA gm. Juszków
dz.32/10, obręb: Pniewskazna
inwestor /adres:
GMINA JUSTKÓW
Pniewskazna, ul. Chmielowa 3
21-002 Juszków
projektant architektury:
mgr inż.arch.
Krzysztof Szwajcło-Przeczko
ul. Wierzyńska 175/1b/68
01-207 Warszawa
do proj. w specj. architek. b/o
sprawdził arch.:
mgr inż.arch.
Włodzisław Przeczko
ul. Wierzyńska 175/1b/68
01-207 Warszawa
do proj. w specj. architek. b/o
faza P.T. -WYKONAWCZY
tytuł rys.

dach: WD-1
płyta warstwowa -12cm
konstrukcja dachu wg proj.bronzowego
puszka went. strychu
strop: WS-2
szlichta cement. 5cm zbrojona siatką ø4
ocieplenie stropu-styropian EPS -20cm
folia paroizolacyjna
strop TB -24cm
przestrzeń instalacyjna
sufit podwieszony -płyty GKf -systemowy

dach: WD-2
papa wierzchniego krycia
papa podkładowa
płyta OSB 25mm
krokwie wg proj. konstrukcji
puszka went. strychu
strop: WS-1
ocieplenie stropu-wełna mineralna-20cm
folia paroizolacyjna
strop TB -24cm
przestrzeń instalacyjna
sufit podwieszony -płyty GKf -systemowy

dach: WD-2
papa wierzchniego krycia
papa podkładowa
płyta OSB 25mm
krokwie wg proj. konstrukcji
puszka went. strychu
strop: WS-1
ocieplenie stropu-wełna mineralna-20cm
folia paroizolacyjna
strop TB -24cm
przestrzeń instalacyjna
sufit podwieszony -płyty GKf -systemowy

UWAGA: KONSTRUKCJE WIEŻBY DACHOWEJ WYKONAĆ WG RYS. BRANŻY KONSTR.



NAWIERZCHNIA TARASU / CHODNIKI:
kostka betonowa brukowa gr. 6 cm
podsyłka cementowo-piaskowa gr.4 cm
podbudowa zasączająca z gruntem 10cm
warstwa odsączająca piasku gr.15cm
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- wykładzina
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

UWAGA:
WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
(ŻELBETOWE, DREWNIANE) WYKONYWAĆ WG
PROJEKTU WYKONAWCZEGO BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ.

PROJEKT	
BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
obiekt / temat oprac.:	
BUDYNEK PRZEDSZKOLA	
w ramach projektu	
Centrum Rozwoju Rodziny	
adres budowy:	
PANIĘSZCZYNA, gm. Juszków	
dz.32/10, obręb: Panięszczyzna	
inwestor / adres:	
GMINA JUSZKÓW	
Panięszczyzna, ul. Chmielowa 3	
21-002 Juszków	
projektant architektury:	
mgr inż. arch.	
Krzysztof Świątko-Brzozowski	
ul. Wesoła 175/1b/98	
47-110 Brzozów	
do proj. w specj. architek. b/o	
sprawdził arch.:	
mgr inż. arch.	
Krzysztof Brzozowski	
ul. Wesoła 175/1b/98	
47-110 Brzozów	
do proj. w specj. architek. b/o	
faza	
P.I. - WYKONAWCZY	
tytuł rys.	
PRZEKRÓJ	
B-B	
brama	nr rys.
skala	1:100
data	10/2016
	5A

SCIANA ZEWN. - SC1
lynk zewn. siliкат. na siatce
strypan FS15 - 17cm
bloczki gazob.600 - 24cm /elementy żelbetowe
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC2
deski elewacyjne drewnopod.3cm
strypan FS15 - 17cm
bloczki gazob.600 - 24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC3
lynk zewn. siliкат.
cegła pełna - 12cm
strypan FS15 - 15cm
bloczki gazob.600 - 24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC4
okładzina zewn.-kamień elewacyjny 3-4cm
cegła pełna - 12cm
strypan FS15 - 15cm
bloczki gazob.600 - 24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. - SC5*
lynk zewn. siliкат.
bloczki gazob.600 - 24cm

dach: WD-2
papa wierzchniego krycia
papa podkładowa
plyta OSB 25mm
krokiew wg proj. konstrukcji
puszka went. strychu

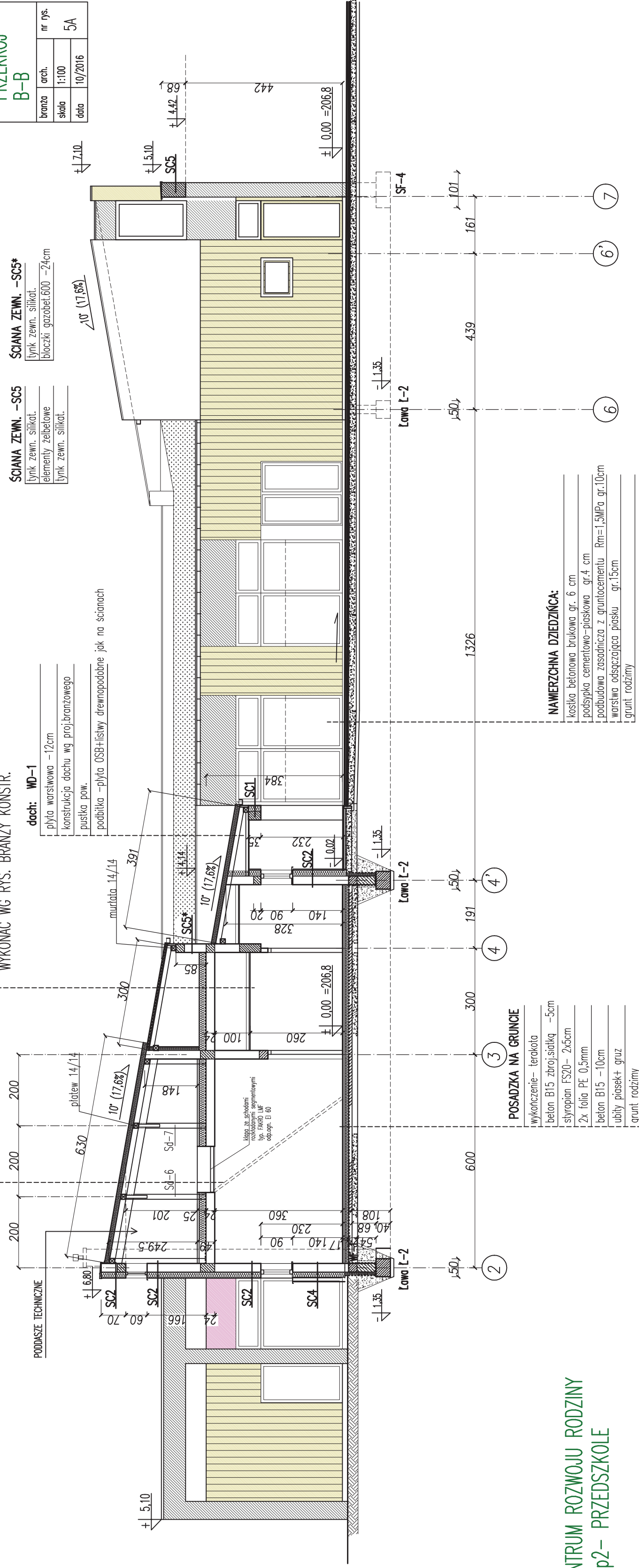
strop: WS-1
ocieplenie strupu-wełna mineralna-20cm
folia paroizolacyjna
strop TB - 24cm
przeźren instalacyjna
sufit podwieszany - płyty GKf - systemowy

dach: WD-1
plyta warstwowa - 12cm
konstrukcja dachu wg proj.brązowego
puszka went. strychu

strop: WS-2
szlifacja cement. 3cm zbrojona siatką #4
ocieplenie strupu-strypan EPS - 20cm
folia paroizolacyjna
strop TB - 24cm

**UWAGA: KONSTRUKCJE WIEŻBY DACHOWEJ
WYKONAĆ WG RYS. BRANŻY KONSTR.**

dach: WD-1
plyta warstwowa - 12cm
konstrukcja dachu wg proj.brązowego
puszka pow.
podbitka - plyta OSB-Hisławy drewnopodobne jak na ścianach



NAMIERZCHNA DZIEDZIŃCA:
kostka betonowa brukowa gr. 6 cm
podsyпка cementowo-puszkowa gr.4 cm
podbudowa zasadnicza z grunocementu Rm=1,5MPa gr.10cm
warstwa odsączająca piasku gr.15cm
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką - 5cm
strypan FS20 - 2,5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 - 10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

CENTRUM ROZWOJU RODZINY
etap2- PRZEDSZKOLE

UWAGA:
WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
(ŻELBETOWE, DREWNIANE) WYKONYWAĆ WG
PROJEKTU WYKONAWCZEGO BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ.

SCIANA ZEWN. -SC1
tynk zewn. siłkat. na sińce
syrpian FS15 -17cm
blozki gazobet.600 -24cm /elementy żelbetowe
tynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC2
deski elewacyjne drewnopod.3cm
syrpian FS15 -17cm
blozki gazobet.600 -24cm
tynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC3
tynk zewn. siłkat.
cegła pełna -12cm
syrpian FS15 -15cm
blozki gazobet.600 -24cm
tynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC4
okładzina zewn.-kamień elewacyjny 3-4cm
cegła pełna -12cm
syrpian FS15 -15cm
blozki gazobet.600 -24cm
tynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC5*
tynk zewn. siłkat.
elementy żelbetowe
blozki gazobet.600 -24cm
tynk zewn. siłkat.

PROJEKT
BUDOWLANO-WYKONAWCZY
obiekt /temat oprac.:
BUDYNEK PRZEDSZKOLA
w ramach projektu
Centrum Rozwoju Rodziny
dla dzieci

PAMIĘTOSZCZONA gm. Juszków
dz.32/10, obręb: Ponięszczyzna
inwestor /adres:
GMINA JUSZKÓW
Ponięszczyzna, ul. Chmielowa 3
21-002 Juszków

projektant architektury:
mgr inż.arch.
Krzysztof Świątko-Brzozowski
ul. Włocławskiej 175/1b/88
41-100 Łódź
do proj. w specj. architek. b/o

sprawdził arch.:
mgr inż.arch.
Krzysztof Świątko-Brzozowski
ul. Włocławskiej 175/1b/88
41-100 Łódź
do proj. w specj. architek. b/o

faza P.T. -WYKONAWCZY
tytuł rys.
PRZEKRÓJ
C-C

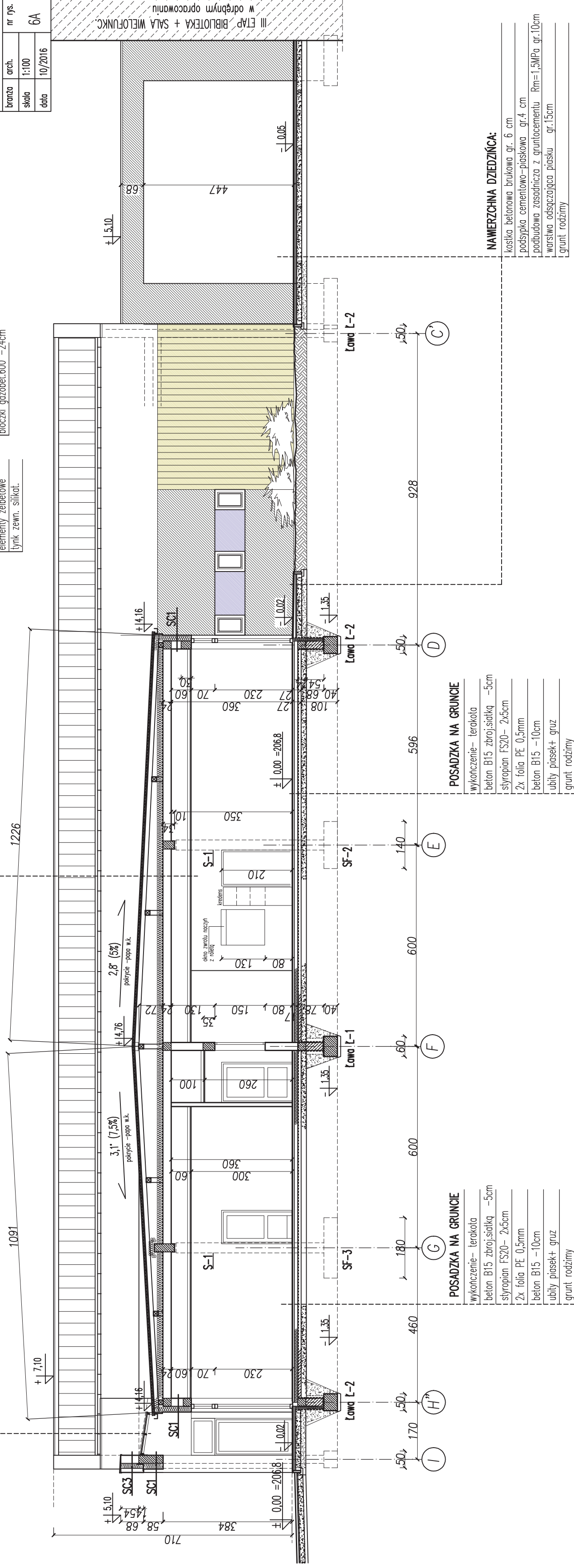
nr rys.
6A
skala 1:100
data 10/2016

dach: WD-2
papa wierzchniego krycia
papa podkładowa
płyta OSB 25mm
krokiew wg proj. konstrukcji
puszka went. strychu

strop: WS-1
ocieplenie stropu-wełna mineralna-20cm
folia parozalocyjna
strop TB-24cm
przeźrzen instalacyjna
sufit podwieszony -płyty GKf -systemowy

**UWAGA: KONSTRUKCJE WIĘZBY DACHOWEJ
WYKONAĆ WG RYS. BRANŻY KONSTR.**

płyta poliwęglan 30mm
ruszt stalowy z profili zamkniętych wg proj. konstr.



POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatk -5cm
syrpian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0.5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykonczenie- terakota
beton B15 zbrojsiatk -5cm
syrpian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0.5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

NAMERZCHNA DZIEDZIŃCA:
kostka betonowa brukowa gr. 6 cm
podsyпка cementowo-piaskowa gr.4 cm
podbudowa zasadnicza z gruntem Rm=1,5MPa gr.10cm
warstwa odsączająca piasku gr.15cm
grunt rodzimy

III ETAP BIBLIOTEKA + SALA WIELOFUNKC.
w odrębnym opracowaniu

UWAGA:
WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
(ŻELBETOWE, DREWNIANE) WYKONYWAĆ WG
PROJEKTU WYKONAWCZEGO BRANŻY
KONSTRUKCYJNEJ.

SCIANA ZEWN. -SC1

lynk zewn. sikkat. na siatce
styropian FS15 -17cm
Bloczki gazob.600 -24cm /elementy żelbetowe
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC2

deski elewacyjne drewnopod.3cm
styropian FS15 -17cm
Bloczki gazob.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC3

lynk zewn. sikkat.
cegła pełna -12cm
styropian FS15 -15cm
Bloczki gazob.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC4

okładzina zewn.-kamień elewacyjny 3-4cm
cegła pełna -12cm
styropian FS15 -15cm
Bloczki gazob.600 -24cm
lynk wewn. 1cm

SCIANA ZEWN. -SC5

lynk zewn. sikkat.
elementy żelbetowe
lynk zewn. sikkat.

SCIANA ZEWN. -SC5*

lynk zewn. sikkat.
Bloczki gazob.600 -24cm

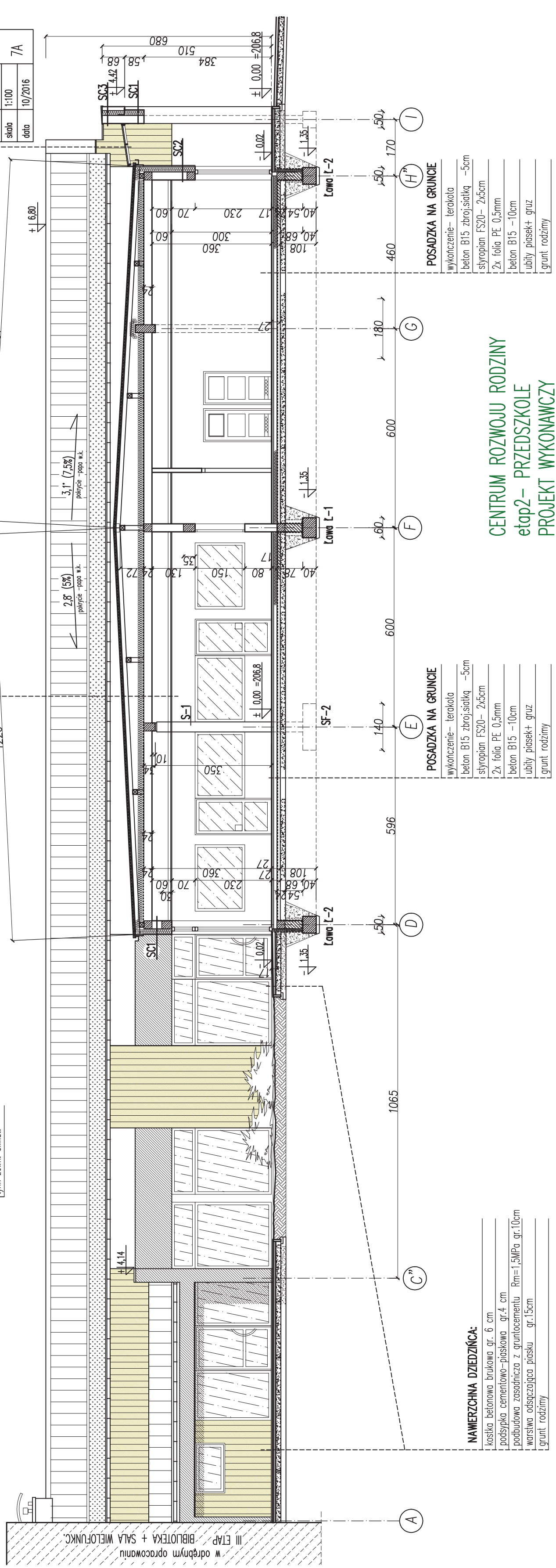
dach: WD-2

papa wierzchniego krycia
papa podkładowa
płyta USB 25mm
krokwie wg proj. konstrukcji
puszka went. strychu
strop: WS-1
ocieplenie stropu-wełna mineralna-20cm
folia parozalacyjna
strop TB -24cm
przestrzeń instalacyjna
sufit podwieszony -płyty GKf -systemowy

**UWAGA: KONSTRUKCJE WIĘZBY DACHOWEJ
WYKONAĆ WG RYS. BRANŻY KONSTR.**

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
obiekt /temat oprac.:	
BUDYNEK PRZEDSZKOLA Centrum Rozwoju Rodziny	
adres budowy:	
PANIENSZCZYNA gm. Juszków dz.32/10, obręb: Pienięszczyzna	
inwestor /adres:	
GMINA JUSZKÓW Pienięszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Juszków	
projektant architektury:	
mgr inż.arch. Krzysztof Świątko-Brzozowski ul. Wł. 175/1b/68 40-115 Juszków	
sprawdził arch.:	
mgr inż.arch. Przemysław Wierczyński ul. Wł. 165/2b/80 40-115 Juszków	
faza P.I. -WYKONAWCZY	
tytuł rys.	
PRZEKRÓJ D-D	
brama	nr rys.
skala 1:100	7A
data 10/2016	

plyta poliwęglan 30mm
ruszt stalowy z profili zamkniętych wg proj. konstr.
1091



**CENTRUM ROZWOJU RODZINY
etap2- PRZEDSZKOLE
PROJEKT WYKONAWCZY**

POSADZKA NA GRUNCIE
wykończenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

POSADZKA NA GRUNCIE
wykończenie- terakota
beton B15 zbrojsiatką -5cm
styropian FS20- 2x5cm
2x folia PE 0,5mm
beton B15 -10cm
ubity piasek+ gruz
grunt rodzimy

UNIKA
KOLORYSTYKA OSTATYCZNA ELEWACJI
ORAZ WYBÓR OKŁADZIN (DREWNOPODOBNE / CERAMICZNE)
NA ETAPIE WYKONAWCZYM DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

PROJEKT	
BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
obiekt / adres obiektu:	
BUDYNEK PRZEDSZKOLA	
w ramach projektu:	
główny projektant:	
główny wykonawca:	
PMENSKOZYM sp. z o.o. ul. Jaskółki	
d.27/10, obręb: Fioduszczyna	
Eksporter / adres:	
CENNA UCZONIA	
ul. Słowackiego 1, Olsztyn 1	
21-002 Olsztyn	
projektant architektury:	
mgr inż. arch.	
Katarzyna Słowicka-Brozowska	
ul. Słowackiego 1, Olsztyn 1	
21-002 Olsztyn	
d. nr 15 • woj. warm. h/6	
Sprawozdanie arch:	
Miejscowość: Olsztyn	
Miejscowość: Brozowski	
ul. nr 15/10/10	
d. nr 15 • woj. warm. h/6	
tytuł rys.	
P.1. - WYKONAWCZY	
ELEWACJA	
PD-ZACH.	
skala:	nr rys.
1:100	8A
data:	
10/2016	

CENTRUM ROZWOJU RODZINY
etap 2 - PRZEDSZKOLE
PROJEKT WYKONAWCZY

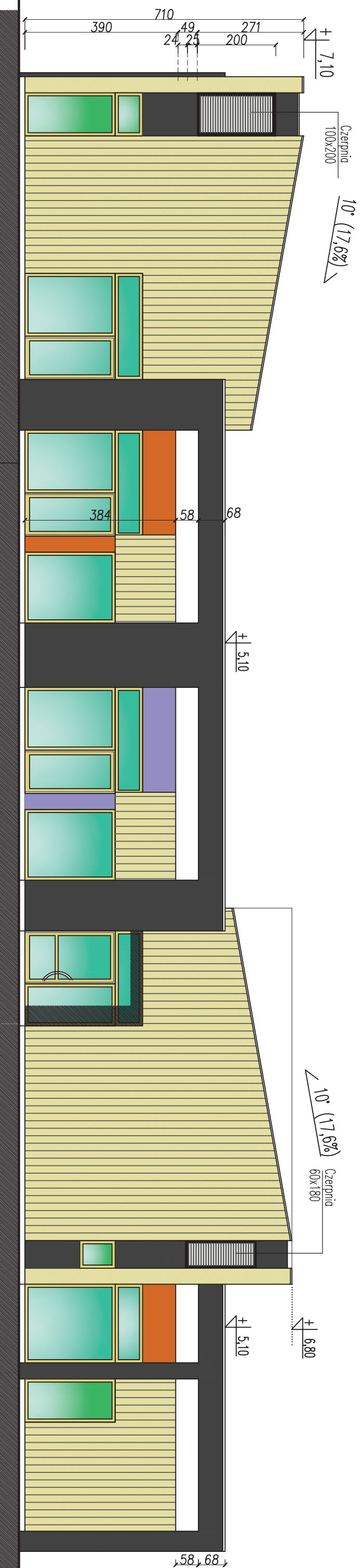


ETAP II - BUDYNEK PRZEDSZKOLA
w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny
(OBECNE OPACOWANIE)

ETAP I - BUDYNEK ŻŁOBKA
(jako odrębne opracowanie)

UWAGA:
KOLORYSTYKA OSTATECZNA ELEWACJI
ORAZ WYBÓR OK ŁĄDZIN (DREWNOPODOBNE I CERAMICZNE)
NA ETAPIE WYKONAWCZYM DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

PROJEKT		nr rys.	
BUDOWLANO-WYKONAWCZY		9A	
obiekt /temat oparcia:		BUDYNEK PRZEDSZKOLA	
w ramach projektu		Centrum Rozwoju Rodziny	
adres budowy:		PANIEŃSZCZYNA gm. Jastków	
dz.32/10, obręb: Panieńczyzna		Panieńczyzna, ul. Chmielowa 3	
inwestor /adres:		GMINA JASTKÓW	
Panieńczyzna, ul. Chmielowa 3		21-002 Jastków	
projektant architektury:		mgr inż.arch.	
mgr inż.arch.		Katarzyna Świąćka-Brzozowska	
upr.nr 175/Lb/98		do proj. w specj. architekt. b/o	
sprawdził arch.:		mgr inż.arch.	
mgr inż.arch.		Mieczysław Brzozowski	
upr.nr 165/Cb/80		do proj. w specj. architekt. b/o	
faza		P.I. - WYKONAWCZY	
tytuł rys.		ELEWACJA	
branża arch.		PN-ZACH.	
skala 1:100			
data 10/2016			



CENTRUM ROZWOJU RODZINY
 etap2 - PRZEDSZKOLE
 PROJEKT WYKONAWCZY



PROJEKT WYKONAWCZY
 etap2 - PRZEDSKOLE
 CENTRUM ROZWOJU RODZINY

PROJEKT	BUDOWLANO-WYKONAWCZY
obiekt /temat oprac:	BUDYNEK PRZEDSKOLA
w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny	
adres budowy:	
PANEŃCZYNA gm. Jastków	
dz. 32/10, obręb: Panieńcyszyna	
inwestor / adres:	
GMINA JASTKÓW	
Panieńcyszyna, ul. Chmielowa 3	
21-002 Jastków	
projektant architektury:	
mgr inż. arch. Katarzyna Świąćka-Brzozowska	
upr. nr 175/Lb/98	
do prof. w specjal. architek. b/o	
sprawdził arch.:	
mgr inż. arch. Maciejów Brzozowski	
upr. nr 163/Cr/80	
do prof. w specjal. architek. b/o	
faza	P.1. - WYKONAWCZY
tytuł rys.	ELEWACJA PN-WSCH.
nr rys.	10A
branża	arch.
skala	1:100
data	10/2016

UWAGA:
 KOLORYSTYKA OSTATCZNA ELEWACJI
 ORAZ WYBÓR OK ŁAZIDŁA (DREWNOPODOBNE I CERAMICZNE)
 NA ETAPIE WYKONAWCZYM DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.1) -okna zewn. /drzwi zewn.

ELEWACJA PD-ZACH.

Stolarka okienna:

Okna elewacyjne i wewnętrzne witrażowe oraz drzwi balkonowe na tarasy z profili z tworzywa sztucznego PCV 6-osiomorowych laminowanych okleiną drewnopodobną, szklonych zestawem szklanym, termoz izolacyjnym $U_s=0,9W/m^2K$.

Okna na elewacjach zaleca się montować w warstwie ocieplenia na stalowych wspornikach systemowych dostosowanych do typu okien. Okno kotłowni zlokalizowane jest blisko od otworów innych pomieszczeń, należy je wyposażyć w żaluzję o odporności ogniowej E 60.

Stolarka drzwiowa:

Zewnętrzna :

- Drzwi wejściowe (ewakuacyjne) ozn. **dza12** z profili aluminiowych wielokomorowych malowane proszkowo w kolorze grafitowym, w pełni szklone zestawem szklanym termoz izolacyjnym $U_s=0,9W/m^2K$. Szklenie szkłem bezpiecznym.

UWAGA !

OKNA I DRZWI BALKONOWE I SPOSÓB ICH OTWIERANIA W NINIEJSZYM ZESTAWIENIU SĄ PRZEDSTAWIONE

OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ OD ELEWACJI.

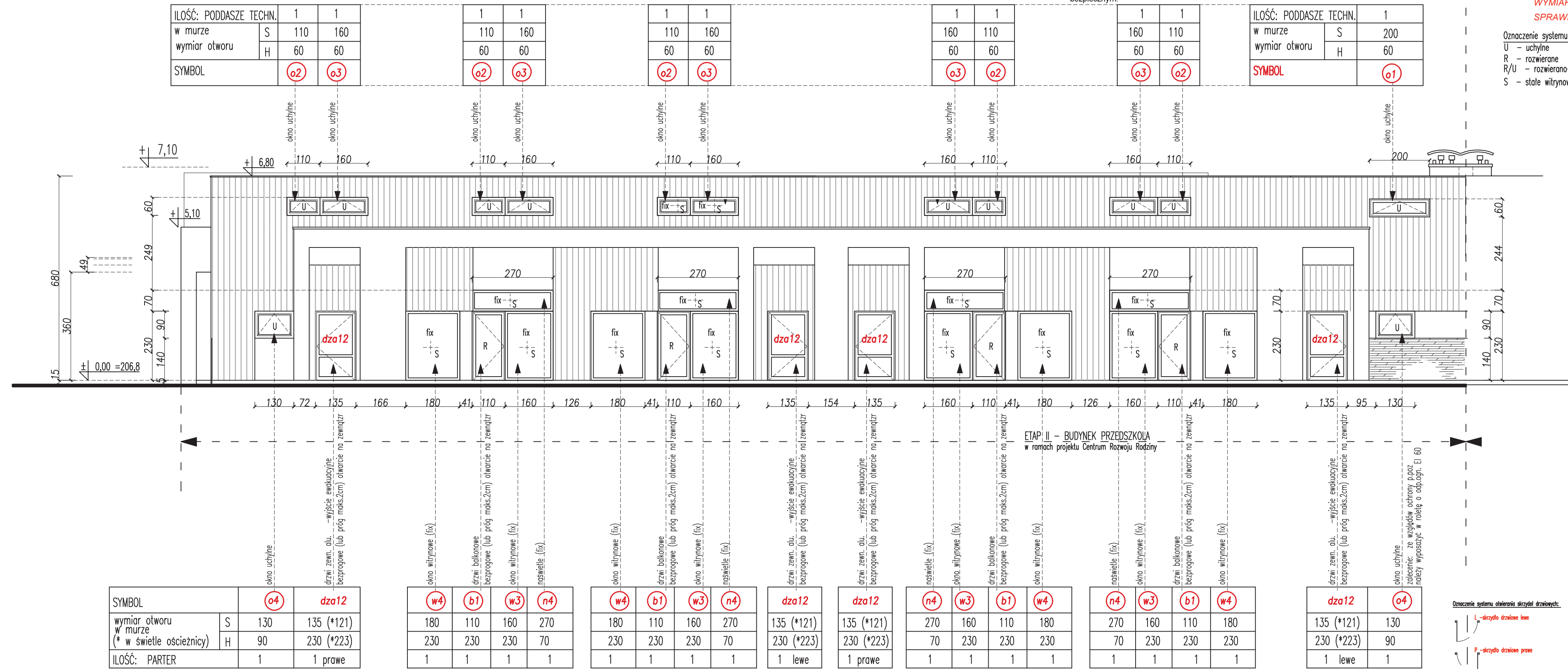
PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI

WYMIARY OTWORÓW

SPRAWDZIĆ W NATURZE.

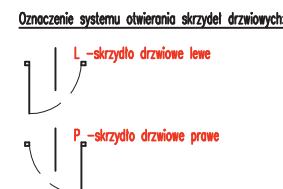
Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł okiennych:

U - uchylne
R - rozwierane
R/U - rozwierano-uchylne
S - stałe witrażowe (fix)



ETAP II - BUDYNEK PRZEDSZKOŁA
w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
obiekt /temat oprac.:	
BUDYNEK PRZEDSZKOŁA	
w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny	
adres budowy:	
PANIENSZCZYŹNA gm. Jastków dz.32/10, obręb: Panienszczyzna	
inwestor /adres:	
GMINA JASTKÓW Panienszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Jastków	
projektant architektury:	
mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr.nr 175/Lb/98 do proj. w specj. architekt. b/o	
sprawdził arch.:	
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr.nr 165/Ch/80 do proj. w specj. architekt. b/o	
faza	P.T. - WYKONAWCZY
tytuł rys.	
zestawienie stolarki -cz.1	
branża	arch.
skala	1:100
data	10/2016
nr rys.	
11A	



ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.2) – okna zewn./drzwi zewn

UWAGA!

OKNA I DRZWI BALKONOWE I SPOSÓB ICH OTWIERANIA W NINIEJSZYM ZESTAWIENIU SĄ PRZEDSTAWIONE OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ OD ELEWACJI.

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI WYMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ W NATURZE.

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł okiennych:

- U – uchylne
- R – rozwierane
- R/U – rozwierano-uchylne
- S – stałe witrażowe (fix)

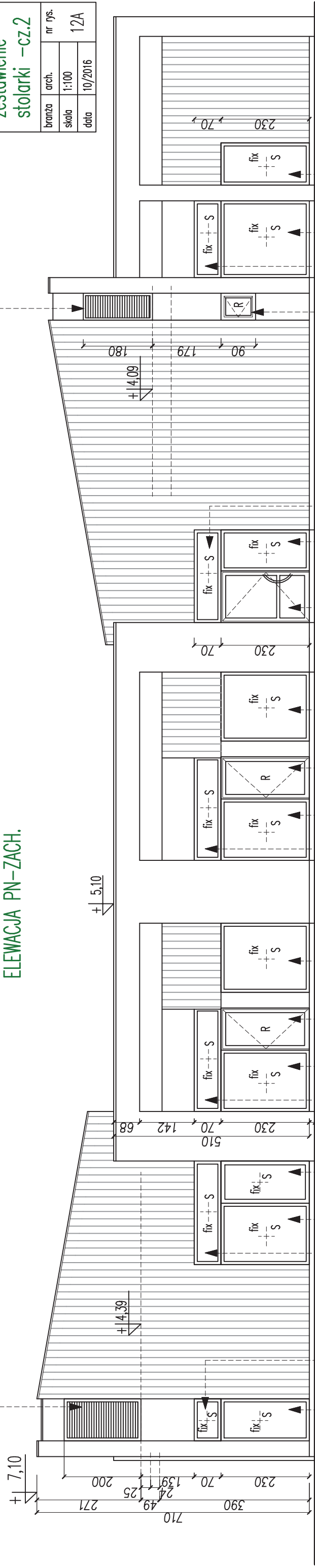
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY obiekt /temat oprac.:	BUDYNEK PRZEDSZKOLA w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny adres budowy:
PANIENSZCZYNA gm. Jastków dz.32/10, obręb: Panienszczyzna inwestor /adres:	GMINA JASTKÓW Panienszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Jastków
projektant architektury:	mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr.nr 175/Lb/98 do proj. w specjal. architekt. b/o
sprawił arch.:	mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr.nr 165/Ch/80 do proj. w specjal. architekt. b/o
faza	P.T. – WYKONAWCZY
tytuł rys.	zestawienie stolarki –cz.2
branża arch.	nr rys.
skala 1:100	12A
data 10/2016	

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł drzwiowych:



Czerpnia (went)
600x1800

ELEWACJA PN-ZACH.



Czerpnia (went)
100x200

SYMBOL	wymiar otworu w murze	ilość	lokalizacja okien: pomieszczenia nr
n1	110	1	nr 1/8, 1/9, 1/16, 1/17
w1	110	1	
w3	160	1	
w4	270	1	
n4	70	1	
n4	270	1	
w3	160	1	
w1	110	1	
b1	110	1	
w2	180	1	
n4	270	1	
n4	70	1	
w3	160	1	
w1	110	1	
w2	180	1	
n3	242	1	
w1*	107	1	
n3	70	1	
n5	200	4	
w5	200	4	
w1	110	4	
n5	70	4	
w1	230	4	
w5	230	4	
w1	230	4	
w1	230	4	

(* w świetle oszczędności)

ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.3) -okna zewn./drzwi zewn.

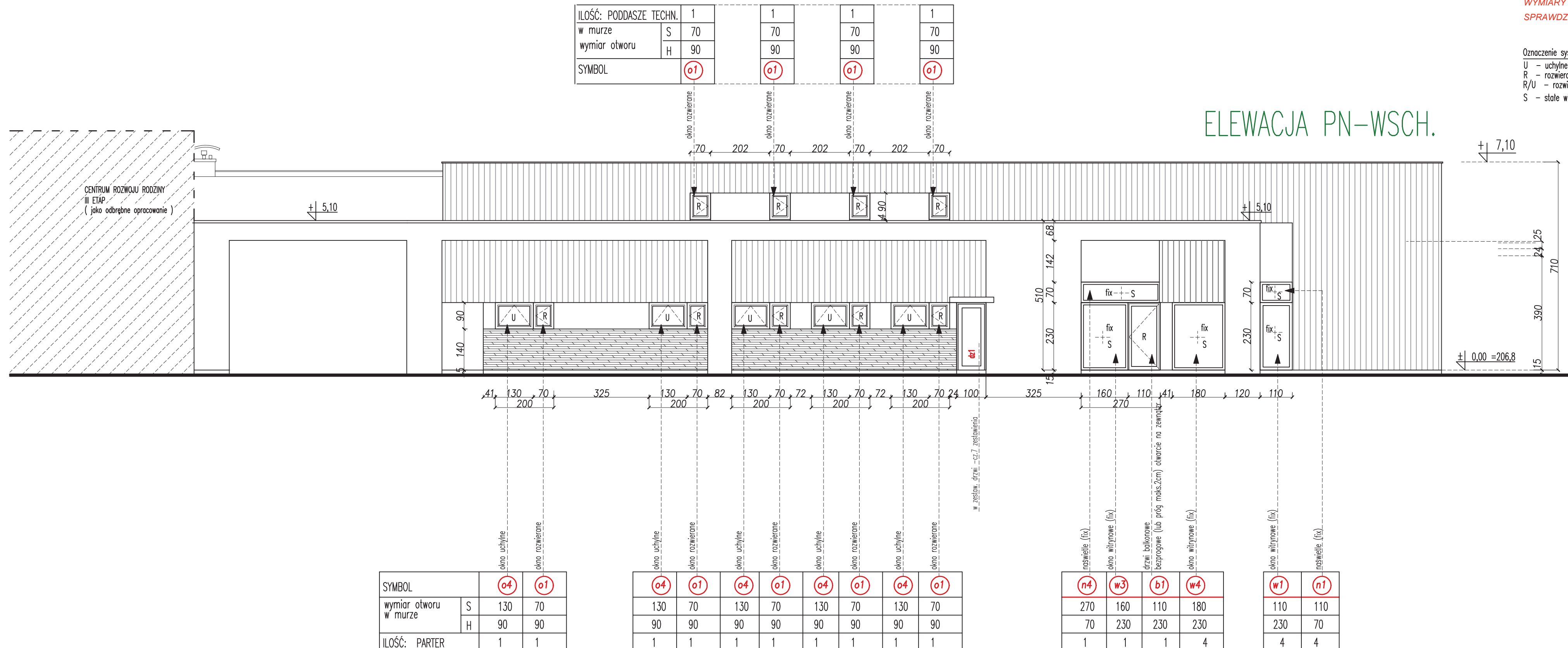
UWAGA !

OKNA I DRZWI BALKONOWE
I SPOSÓB ICH OTWIERANIA
W NINIEJSZYM ZESTAWIENIU
SĄ PRZEDSTAWIONE
OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ
OD ELEWACJI.

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI
WYMIARY OTWORÓW
SPRAWDZIĆ W NATURZE.

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł okiennych:
U - uchylne
R - rozwierane
R/U - rozwierano-uchylne
S - stałe witrażowe (fix)

ELEWACJA PN-WSCH.



ILOŚĆ: PODDASZE TECHN.	1	1	1	1
w murze	S 70	70	70	70
wymiar otworu	H 90	90	90	90
SYMBOL	o1	o1	o1	o1

SYMBOL	o4	o1
wymiar otworu w murze	S 130	70
	H 90	90
ILOŚĆ: PARTER	1	1

o4	o1	o4	o1	o4	o1	o4	o1
130	70	130	70	130	70	130	70
90	90	90	90	90	90	90	90
1	1	1	1	1	1	1	1

n4	w3	b1	w4	w1	n1
270	160	110	180	110	110
70	230	230	230	230	70
1	1	1	4	4	4

PROJEKT
BUDOWLANO-WYKONAWCZY

obiekt /temat oprac.:
BUDYNEK PRZEDSZKOLA
w ramach projektu
Centrum Rozwoju Rodziny

adres budowy:
PANIENSZCZYŹNA gm. Jastków
dz.32/10, obręb: Panienszczyzna

inwestor /adres:
GMINA JASTKÓW
Panienszczyzna, ul. Chmielowa 3
21-002 Jastków

projektant architektury:
mgr inż.arch.
Katarzyna Święcicka-Brzozowska
upr.nr 175/Lb/98
do proj. w specj. architekt. b/o

sprawdził arch.:
mgr inż.arch.
Mieczysław Brzozowski
upr.nr 165/Ch/80
do proj. w specj. architekt. b/o

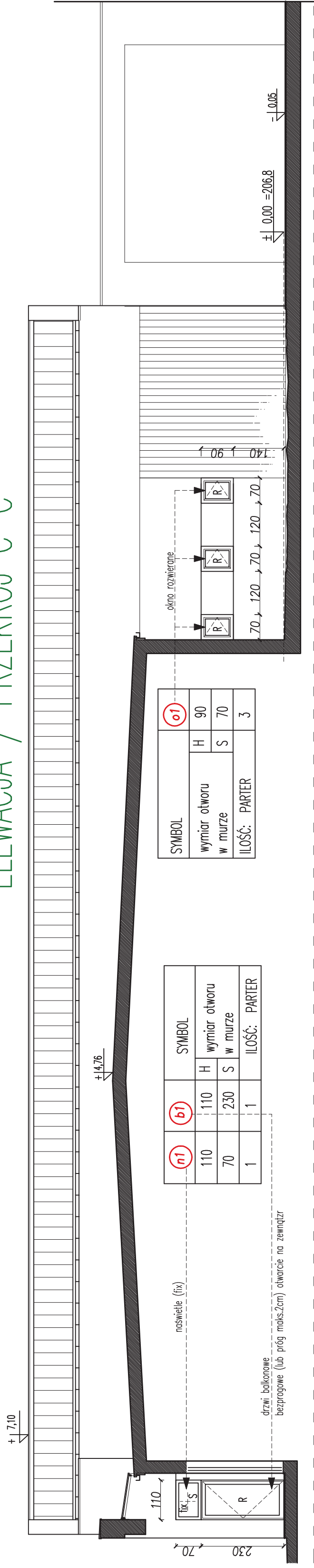
faza P.T. - WYKONAWCZY

tytuł rys.
zestawienie stolarki -cz.3

branża arch. nr rys.
skala 1:100 13A
data 10/2016

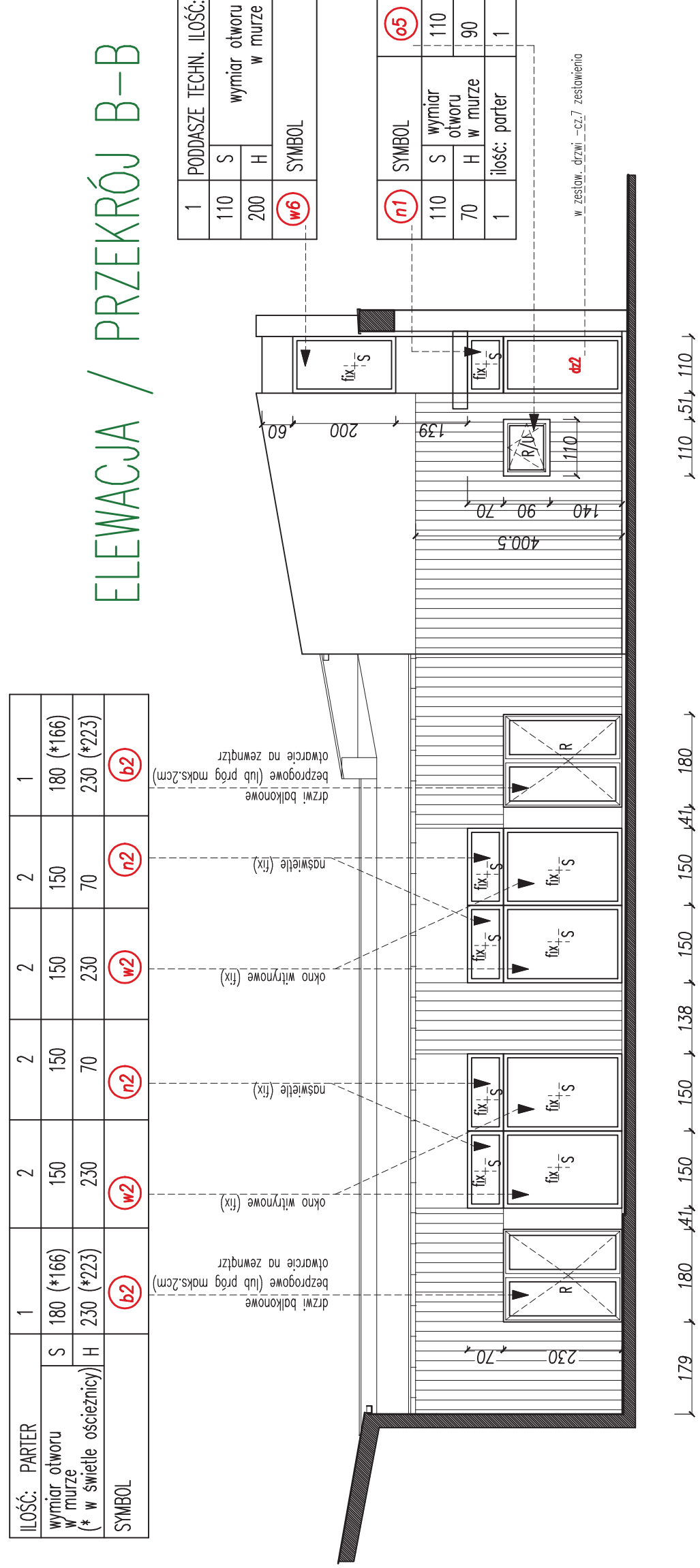
ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.4) – okna zewn. / drzwi zewn.

ELEWACJA / PRZEKRÓJ C-C



Stalokna okienniki:
 Okna wewnętrzne wtykowe oraz drzwi balkonowe na tarasy z profilem z tworzywa sztucznego PCV 6-ciookopowych laminiowanych okleiną drewnopodobną, szklonych zestawem szklanym, termoz izolacyjnym Uw=0,9W/m²K.
 Okna na elewacjach zaleca się montować w warstwie ocieplenia na stalowych wspornikach systemowych dostosowanych do typu okien. W przypadku montażu okien w warstwie ocieplenia należy je wyposażać w załączak o odporności ogniowej E 60.

ELEWACJA / PRZEKRÓJ B-B



UWAGA!

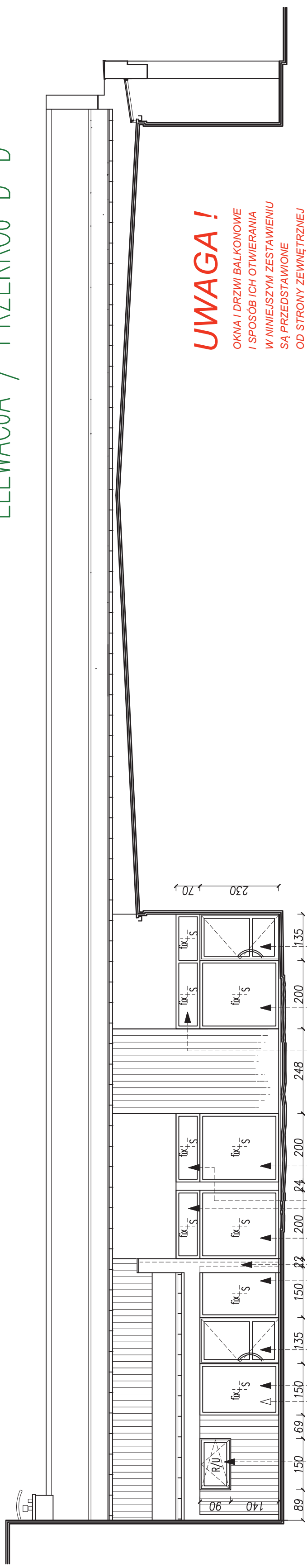
- OKNA I DRZWI BALKONOWE I SPOSOB ICH OTWIERANIA W NINIEJSZYM ZESTAWIENIU SA PRZEDSTAWIONE OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ OD ELEWACJI.
- PRZED ZAMOWIENIEM STOLARKI WYMIARY OTWORÓW SPRAWDZIĆ W NATURZE.

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł okiennych:
 U – uchylne
 R – rozwierane
 R/U – rozwierano-uchylne
 S – stałe wtykowe (fix)

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY obiekt /temat oprac.:	BUDYNEK PRZEDSZKOLA w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny adres budowy:
INWESTOR /adres:	PANIEŃCZYŃNA gm. Juszków dz.32/10, obręb: Panieńczyzna
OPRACOWANIE /adres:	OPRACOWANIE /adres: PANIEŃCZYŃNA gm. Juszków dz.32/10, obręb: Panieńczyzna
PROJEKTANT ARCHITEKTURY:	mgr. inż. arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr.nr. 175/Lb/88 do proj. w specjal. architek. b/o
SPRAWDZIŁ ARCH.:	mgr. inż. arch. Mięczyński Brzozowski upr.nr. 165/Cy/80 do proj. w specjal. architek. b/o
TYTUŁ RYS.	faz. P.T. – WYKONAWCZY
nr rys.	zestawienie stolarki – cz.4
arch.	nr rys.
skala	1:100
data	10/2016
	14A

ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.4) –okna zewn. /drzwi zewn.

ELEWACJA / PRZEKRÓJ D-D



UWAGA!

OKNA I DRZWI BALKONOWE
I SPOSÓB ICH OTWIERANIA
W NINIEJSZYM ZESTAWIENIU
SĄ PRZEDSTAWIONE
OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ
OD ELEWACJI.

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI
WYMIARY OTWORÓW
SPRAWDZIĆ W NATURZE.

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł okiennych:

- U – uchylne
- P – rozwierane
- R/U – rozwierano-uchylne
- S – stałe witynowe (fix)

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł drzwiowych:

- L – skrytki drzwiowe lewe
- P – skrytki drzwiowe prawe

SYMBOL	WYMIAR OTWORU		ILOŚĆ	PARTER
	H	S		
o6	150	90	1	
w2*	150	230	1	
dzo12	135 (*121)	230 (*223)	2	prawe
wz	150	230	3	
n5	200	70	2	
w5	200	230	2	
n6	335	70	1	
w6	200	230	1	
dzo12	135 (*121)	230 (*223)	1	prawe
w6	200	230	1	
n6	335	70	1	

(* w świetle oszczędności)

(* w świetle oszczędności)

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
obiekt /temat oprac.:	
BUDYNEK PRZEDSZKOLA w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny adres budowy:	
PAMIĘSZCZYNA gm. Juszków dz.32/10, obręb: Pamięszczyzna inwestor /adres:	
GMINA JUSZKÓW Pamięszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Juszków	
projektant architektury:	
mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr.nr. 175/Lb/88 do proj. w specj. architek. b/o	
sprawdził arch.:	
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr.nr. 165/Cy/80 do proj. w specj. architek. b/o	
tytuł rys.	P.T. –WYKONAWCZY
zestawienie stolarki –cz.5	
branża	nr rys.
skala	1:100
data	10/2016
15A	

ZESTAWIENIE STOLARKI (cz.6) –okna wewn./drzwi wewn. okna wewn. / drzwi wewn alu.

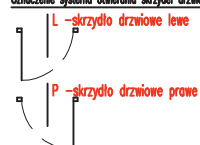
SYMBOL		ww1	ww2	ww3
okna witrynowe stałe (fix) wewnętrzne o odp.ogn. EI 15 konstr. alumin. szklenie pojedyncze szkłem bezpiecznym				
lokalizacja		po między pomieszczeniami nr nr 1/3 – 1/32	po między pomieszczeniami nr nr 1/31 – 1/32	po między pomieszczeniami nr nr 1/3 – 1/5 nr 1/3 – 1/12 nr 1/3 – 1/13 nr 1/3 – 1/20
wymiar otworu w murze	S	200	150	110
	H	150	150	150
ILOŚĆ: PARTER		łącznie 4szt.	łącznie 3szt.	łącznie 4szt.

drzwi wewn. alu.

SYMBOL		da10	da10*
uwagi	Ramy ALUMINIOWE kolor –grafit	dopasować do okna witrynowego alu. –ww3	dopasować do okna witrynowego alu. –ww1
widok			
konstr. alumin. szklenie pojedyncze szkłem bezpiecznym			
wymiar w świetle ościeżnicy	So	100	100
	Ho	200	225
wymiar otworu w murze	S	110	110
	H	210	230
ILOŚĆ: PARTER		4L 4P	2L 1P

PROJEKT BUDOWLANO–WYKONAWCZY		
obiekt /temat oprac.:		
BUDYNEK PRZEDSZKOLA w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny		
adres budowy:		
PANIENSZCZYŻNA gm. Jastków dz.32/10, obręb: Panienszczyzna		
inwestor /adres:		
GMINA JASTKÓW Panienszczyzna, ul. Chmielowa 3 21–002 Jastków		
projektant architektury:		
mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka–Brzozowska upr.nr 175/Lb/98 do proj. w specjal. architekt. b/o		
sprawdził arch.:		
mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr.nr 165/Ch/80 do proj. w specjal. architekt. b/o		
faza	P.T. –WYKONAWCZY	
tytuł rys.	zestawienie stolarki –cz.6	
branża	arch.	nr rys.
skala	1:100	16A
data	10/2016	

Oznaczenie systemu otwierania skrzydeł drzwiowych:



UWAGA !

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI
WYMIARY OTWORÓW
SPRAWDZIĆ W NATURZE.

STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

drewniana

SYMBOL	uwagi	dp11	dp9	dp8	d18*	d18*	d18*										
		pełne	pełne z kratką nawiew.	szklone z kratką nawiew.	pełne z kratką nawiew.	pełne z kratką nawiew.	pełne z kratką nawiew.										
wewnętrzne konstrukcje drewnianej płytowej laminowane okładziną drewnopodobną lub formowane																	
widok																	
	wymiar w świetle	So	110	90	90	90	100										
	ościeżnicy	Ho	200	200	200	125	205										
	wymiar otworu	S	120	100	100	90	110										
w murze	H	210	210	210	125	210	210										
ILOŚĆ: PARTER		1L	1P	4L	2P	2L	3P	5L	5P	3L	3P	5L	2P	4L	4P	1	SZT

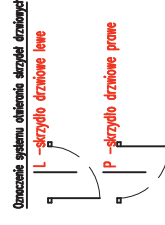
wypościć w samozamykacz

stalowa

SYMBOL	d180/200	dm12				
uwagi	pełne izotermiczne konstr. stalowej montowane łącznie ze ścianami izoterm. pom. nr 1/45, 1/46 chłodnia mroźnia	do kotłowni konstr. stalowej o odporn. ogniowej EI 60				
widok						
	wymiar w świetle	So	120			
	ościeżnicy	Ho	200			
	w murze	H	130			
ILOŚĆ: PARTER		2L	1L	1	1	1

STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA STALOWA

SYMBOL	dz1	dz2			
uwagi	drzwi zewnętrzne do części gastronomicznej budynku konstr. stalowej z wkładką termiczną laminowane okleiną drewnopodobną				
	wymiar w świetle	So	110		
ościeżnicy	Ho	225			
wymiar otworu	S	100			
w murze	H	230			
ILOŚĆ: PARTER		-	1P	1L	-



UWAGA !

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI
WYMIARY OTWORÓW
SPRAWDZIĆ W NATURZE.

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	PANIENSZCZYŃNA gm. Jastków dz.32/10, obręb: Panienszczyzna	
obiekt /temat oprac.:	inwestor /adres:	
BUDYNEK PRZEDSZKOŁA w ramach projektu Centrum Rozwoju Rodziny	adres budowy:	
	PANIENSZCZYŃNA gm. Jastków dz.32/10, obręb: Panienszczyzna	
	inwestor /adres:	
	GMINA JASTKÓW Panienszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Jastków	
	projektant architektury:	
	mgr inż.arch. Katarzyna Święcicka-Brzozowska upr.nr 175/Lb/98	
	do proj. w specjal. architekt. b/o	
	sprawił arch.:	
	mgr inż.arch. Mieczysław Brzozowski upr.nr 165/Ch/80	
	do proj. w specjal. architekt. b/o	
faza	P.T. – WYKONAWCZY	
tytuł rys.		
zestawienie stolarki –cz.7		
branża	arch.	nr rys.
skala	1:100	17A
data	10/2016	