

Gmina Jastków

Panięszczyzna, ul. Chmielowa 3
21-002 Jastków
tel: 81 502 04 25 fax: 81 502 01 44
NIP: 713-28-71-020

Internet:
<http://www.jastkow.pl>
poczta@jastkow.pl

Jastków, dnia 30.07.2024

GK.271.39.2024.JKP.7

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Niniejsze zapytanie ofertowe prowadzone jest w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j.) oraz zgodnie z zarządzeniem Nr 35/2024 Wójta Gminy Jastków z dnia 23 lutego 2024 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł netto lub zamówień, dla których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych oraz 5-cio letnich przeglądów technicznych budynków i obiektów budowlanych **wraz z pomiarami elektrycznymi**, stanowiących własność gminy Jastków” zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.) w tym w szczególności:

- a) dokonania przeglądów okresowych rocznych i 5-cio letnich obiektów wraz z pomiarami elektrycznymi, wyszczególnionych w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Z przeprowadzonej kontroli należy sporządzić protokoły stanu technicznego w formie pisemnej w 2 egz. i dokonać wpisu w książce obiektu budowlanego oraz dołączyć stosowną dokumentację fotograficzną.

Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do 16.09.2024 r. - na przegląd placów zabaw, oraz do 15.10.2024 r. na przegląd pozostałych obiektów.

I. Sposób obliczenia ceny:

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu zamówienia przez wykonawcę (w tym przeglądów instalacji elektrycznych)

II. Kryterium oceny ofert:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium „cena” o wadze 100%.

III. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca złoży ofertę na formularzu dołączonym do zapytania w formie pisemnej w języku polskim lub w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu. W przypadku złożenia oferty za pomocą faksu lub poczty elektronicznej Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan oferty opatrzonej podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
3. Oferta winna być podpisana czytelnie przez Wykonawcę oraz opatrzona pieczętą firmy.

Wydział: Referat Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
sprawę prowadzi: Jakub Palczewski (GK - Stanowisko ds. Gospodarki Gruntami)



00G00P7VQ

Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna
76 1240 5497 1111 0010 6615 2726

4. Wykonawca wraz z formularzem ofertowym złoży pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w niniejszym zamówieniu, jeżeli osoba/osoby, które podpisały ofertę nie zostały wskazane do reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji.

IV. Podstawy odrzucenia oferty

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, w następujących przypadkach:

1. Oferta została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania.
2. Wykonawca złożył ofertę niepodpisaną.
3. Oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
4. W przypadku niezgodności treści oferty z Zapytaniem ofertowym,
5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych.

V. Termin składania ofert:

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej (skan podpisanej oferty) na adres poczta@jastkow.pl lub dostarczona na adres Zamawiającego: Urząd Gminy Jastków, ul. Chmielowa 3, 21-002 Jastków, w terminie do **14 sierpnia 2024r, do godziny 10.00.**
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta.
3. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę do oceny ofert.

VI. Postanowienia końcowe

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
3. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
7. W sytuacji gdy wpłynął co najmniej dwie oferty o takiej samej wartości, zajmujące pierwsze miejsce w rankingu złożonych ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych w wyznaczonym przez siebie terminie.
8. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VII. Osoba do kontaktu:

Jakub Palczewski, jakub.palczewski@jastkow.pl tel. 81 475 44 75

Przemysław Kozień, przemyslaw.kozien@jastkow.pl tel. 81 502-01-41

VIII. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Tabela obiektów do przeglądu technicznego – plik excel.
2. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy.
3. Załącznik nr 3 – Projekt umowy.
4. Załącznik nr 4 – Klauzula dotycząca danych osobowych.

✓ 
WÓJT
Paweł Jedrejek

201. n. 1

LP.	Nr obiektu	Nazwa obiektu budowlanego	Miejscowość	Adres	Nr działki	Powierzchnia zabudowy	Powierzchnia użytkowa	Rodzaj przeliczeń w 2024 r.	Instalacje
1	001	BUDYNEK OŚRODKA ZDROWIA	Dąbrowica	21-008 Tomaszowice, Dąbrowica, ul. Makowa 7	757/7	114,00 m ²	b/d m ²	Rozziny	Instalacje wodociągowe-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy.
2	002	GARAŻ METALOWY	Dąbrowica	21-008 Tomaszowice, Dąbrowica	757/5	82 m ²	b/d m ²	Rozziny	Brak instalacji
3	003	BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY	Jastków	21-002 Jastków	75/4	107,00 m ²	96 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy.
4	004	BUDYNEK REMIZY OSP	Lugów	24-150 Naleczów, Lugów 70	492/7	b/d m ²	b/d m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., wentylacji grawitacyjnej, elektryczna i odgrzewowa.
5	005	PLAC ZABAW PRZY REMIZIE OSP W LUGOWIE	Lugów	24-150 Naleczów, Lugów 70	492/7	N/D.	N/D.	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia obiektów - 8 szt.: Sprężynowiec pik, Huśtawka wahowa, Huśtawka sprężynowa podwójna, Huśtawka drewniana, Tablica do koszykówki, Ławki drewniano-stalowe bez oparcia- 2szt., Tablica regulaminowa- 1 szt., opóźnienie-1 kpl. odgrzewowa.
6	006	BUDYNEK GARAŻY OSP MOSZENKI	Moszenki	21-008 Tomaszowice, Moszenki 5	211/2	240,00 m ²	211,16 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., wentylacji grawitacyjnej, elektryczna i odgrzewowa, klimatyzacji.
7	007	BUDYNEK SKLEPU	Moszenki	21-008 Tomaszowice, Moszenki 5	211/3	127,00 m ²	115,00 m ²	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia obiektów - 4 szt.: Sprężynowiec pik, Huśtawka wahowa, Huśtawka sprężynowa podwójna, Huśtawka drewniana, opóźnienie-1 kpl. odgrzewowa, klimatyzacji.
8	008	PLAC ZABAW PRZY SKLEPIE W MOSZENKACH	Moszenki	21-008 Tomaszowice, Moszenki 5	211/3	N/D.	N/D.	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia obiektów - 4 szt.: Sprężynowiec pik, Huśtawka wahowa, Huśtawka sprężynowa podwójna, Huśtawka drewniana, opóźnienie-1 kpl. odgrzewowa, klimatyzacji.
9	009	BUDYNEK REMIZY OSP	Moszenki	21-008 Tomaszowice, Moszenki 5	212	190,00 m ²	182,00 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., elektryczna, centralnego ogrzewania.
10	010	BUDYNEK Z MIESZKANIEM SOCJALNYM	Ozarów	24-150 Naleczów, Ozarów 19	189	76,00 m ²	68,00 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., elektryczna, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania.
12	013	BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY	Ozarów	24-150 Naleczów, Ozarów 19	482/2	109,00 m ²	99,00 m ²	Rozziny	Instalacja elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej.
13	014	BUDYNEK GARAŻOWO-GOSPODARCZY	Parłేశzczyna	21-002 Jastków, Parłేశzczyna ul. Legionistów 4	104/3	b/d m ²	b/d m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, klimatyzacji.
14	015	BUDYNEK REMIZY OSP JASTKÓW	Jastków	21-002 Jastków, Jastków 67	75/3	b/d m ²	b/d m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy.
15	016	BUDYNEK OŚRODKA ZDROWIA	Parłేశzczyna	21-002 Jastków, Parłేశzczyna ul. Szkolna 1	321/6	233,00 m ²	665,30 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy.
16	017	BUDYNEK PALACU (URZĄD GMINY)	Parłేశzczyna	21-002 Parłేశzczyna, ul. Chmielowa 3	93/9	b/d m ²	1785,60 m ²	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych obiektów wyposażenia obiektu: 17 szt.: drzwonki, kolumny- 1 szt., bębny, kolumny- 1 szt., symbolik, kolumny- 1 szt., zestaw sprężynowy z zjeżdżalnią i ścianką wspierackową - 1 szt., zestaw sprężynowy z linowymi przyczepem wspierackowym - 1 szt., zestaw sprężynowy „dupki” - 1 kpl., huśtawka bębnowa, stalowa podwójna - 1 szt., stół, „skorotka” - 1 szt., stół, „skorotka z siedziskami” - 1 szt., stół, „koncyna z siedziskami” - 1 szt., ławka drewniano-stalowa - 4 szt., kosz na śmieci- 1 szt., tablica regulaminowa- 1 szt. zwrócić- 1 szt., tablica regulaminowa- 1 szt.
17	038	PLAC ZABAW PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY	Parłేశzczyna	21-002 Parłేశzczyna, ul. Chmielowa 3	93/9	N/D.	N/D.	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej.
18	018	BUDYNEK KORBEGARDA	Parłేశzczyna	21-002 Parłేశzczyna, ul. Chmielowa 3	47	59,18 m ²	37,97 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., wentylacji grawitacyjnej, elektryczna i odgrzewowa, klimatyzacji.
19	019	BUDYNEK HYDROFORNI	Parłేశzczyna	21-002 Parłేశzczyna, ul. Chmielowa 3	93/9	71,82 m ²	53,95	Rozziny	Instalacja wodociągowa, elektryczna, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy/kolumny.
21	021	BUDYNEK LOKALI USŁUGOWYCH I SOCJALNYCH	Parłేశzczyna	21-002 Parłేశzczyna, ul. Legionistów 4	104/3	234,00 m ²	b/d m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa-kan., wentylacji grawitacyjnej, kocił gazowy, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania, kocił gazowy.
22	022	BUDYNEK REMIZY OSP	Pouszowice Kolonia	21-008 Pouszowice Kol., Pouszowice Kol. 131	69/3	255,00 m ²	b/d m ²	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia: 16 szt. Huśtawka wahowa drewniano-stalowa 1 szt., Huśtawka wahowa drewniana 1 szt., Huśtawka drewniana 1 szt., Huśtawka inдукcyjna podwójna 1 szt., Zjeżdżalnia z wieżą 1 szt., Planimetry linowy przrzedni wspierackowy - 1 szt., Sprężynowiec kolumny 1 szt., Wzbiadło - 1 szt., Osiłki- 1 szt., Kosz na śmieci- 2 szt., Ławka z oparciem- 4 szt., Banka pikareska- 1 szt.
23	042	PLAC ZABAW PRZY REMIZIE OSP W POUŠZOWICACH KOL.	Pouszowice Kolonia	21-008 Pouszowice Kol., Pouszowice Kol. 131	69/3	N/D.	N/D.	Rozziny	Układ urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia: 16 szt. Huśtawka wahowa drewniano-stalowa 1 szt., Huśtawka wahowa drewniana 1 szt., Huśtawka drewniana 1 szt., Huśtawka inдукcyjna podwójna 1 szt., Zjeżdżalnia z wieżą 1 szt., Planimetry linowy przrzedni wspierackowy - 1 szt., Sprężynowiec kolumny 1 szt., Wzbiadło - 1 szt., Osiłki- 1 szt., Kosz na śmieci- 2 szt., Ławka z oparciem- 4 szt., Banka pikareska- 1 szt.
24	025	BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY	Pouszowice Kolonia	21-002 Pouszowice Kolonia	385/33	93,00 m ²	78,12 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania.
25	027	BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY	Sieprawkł	21-002 Sieprawkł 24D	61/4	122,41 m ²	93,40 m ²	Rozziny	Instalacja wodociągowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacji grawitacyjnej, teletechniczna alarmu p-włamania.

26.	028	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	Slugocin	21-008 Slugocin, Slugocin 34	429/1	260,00 m ²	235,00 m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., elektryczna, wentylacji mechanicznej, liczba urządzeń zabawowych i pozostaliach przedmiotów wyposażenia: 12 szt. Bułki podkładowe 1 szt., Piekarnik drewniany 1 szt., Sześciokątny szpilkowy 1 szt., Hufciwka lakierowana podłogowa 1 szt., Sówka drewniana-betonowa i oparzenie 2 szt., Kosz na śmieci 1 szt., Komunikacja bez oparcia 3 szt.
27.	029	PLAC ZABAW PRZY ŚWIETLICY W SLUGOCINIE	Slugocin	21-008 Slugocin, Slugocin 34	429/1	N/D.	N/D.	Roczny	Instalacja wod.-kan., elektryczna i odgrzewowa, wentylacji mechanicznej i mechanicznej, silnikowa (monoterm),Alarm p-włamaniu.
28.	030	BUDYNEK OCZYSZCZAJĄNI ŚCIEKÓW	Shopków	21-002 Shopków, Shopków 101A	13/3, 41/4, 16/7	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., elektryczna, wentylacji mechanicznej.
29.	032	BUDYNEK REMIZY OSP	Tomaszowice	21-008 Tomaszowice, Tomaszowice 57	58	296,00 m ²	265,00 m ²	Roczny	Liczba urządzeń zabawowych oraz pozostałych przedmiotów wyposażenia na planie 6 szt.: Zestawienie z zabawami wież 1 szt., Sprężynowiec, Jonik 1 szt., Hufciwka lakierowana podłogowa 1 szt., ławki drewniano-stalowe 1 szt., korbki tarczowe 1 szt., tablica regulaminowa 1 szt.
30.	041	PLAC ZABAW PRZY REMIZIE OSP W TOMASZOWICACH	Tomaszowice Kolonia	21-008 Tomaszowice Kol., Tomaszowice Kol 57	58	N/D.	N/D.	Roczny	Instalacja wod.-kan., centralnego ogrzewania i indywidualna w jednym lokalu, elektryczna, wentylacji mechanicznej.
31.	033	BUDYNEK YAGRONOMÓWKAR	Tomaszowice Kolonia	21-008 Tomaszowice Kol., Tomaszowice Kol 41	21/1/33	124,00 m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., klimatyzacji (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
32.	036	BUDYNEK OCZYSZCZAJĄNI ŚCIEKÓW	Tomaszowice Kolonia	21-008 Tomaszowice Kol., Tomaszowice Kol 37B	21/1/25	B/d m ²	68,20	Roczny	Instalacja wod.-kan., elektryczna, wentylacji mechanicznej, hydraulicznej, Alarm p-włamaniu.
33.	039	BUDYNEK OSRODKA ZDROWIA	Tomaszowice Kolonia	21-008 Tomaszowice Kol., Tomaszowice Kol 42	21/0/3	119,00 m ²	164,00	Roczny	Instalacja wod.-kan., elektryczna, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
34.	040	BUDYNEK STACJI UJECIA WODY	Shopków	21-002 Shopków	70/4	N/D.	N/D.	Roczny	Liczba urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia obiektu - 11 szt.: Hufciwka lakierowana podłogowa 1 szt., Zestawienie z wieżami 1 szt., Sprężynowiec 1 szt., Urządzenie do solenia filtracji "Chocik" 1 szt., Szafka wyposażeniowa 1 szt., Hufciwka lakierowana 1 szt., Szafka wyposażeniowa 1 szt., Hufciwka lakierowana 1 szt., Ławki drewniano-stalowe 1 szt., Sówka drewniana 1 szt., Tablica regulaminowa 1 szt., Ogródzenie 1 mł.
35.	045	PLAC ZABAW	Dębówka	21-002 Jastków, Dębówka Kolonia	115	N/D.	N/D.	Roczny	Instalacja wod.-kan., centralnego ogrzewania, zasilana z kotłowni pobliskiej stacji, ciepła woda użytkowa i opieszniowa elektryczna podgrzewacze wody) Instalacja elektryczna.
36.	046	BUDYNEK KLUBU SENIORA	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, Al. Warszawskiej 43	41/9	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Liczba urządzeń zabawowych i pozostałych przedmiotów wyposażenia: 10 szt. Hufciwka lakierowana podłogowa 1 szt., korbki tarczowe 1 szt., Sówka drewniana 1 szt., sprężynowiec pieś 1 szt., sprężynowiec motor. 1 szt., hufciwka sprężynowa podłogowa 1 szt., drabinkowy zestaw sprężynowy 1 szt., stoły i ławki bez oparcia 1 szt., ławka odłona przyłazca instalacyjnego 1 szt., nadziewny hydrant p.poł - 1 szt.
37.	049	PLAC ZABAW PRZY SKLEPIE W PIOTRAWINIE	Piotrawin	21-002 Piotrawin, Piotrawin 008	83/6	N/D.	N/D.	Roczny	Instalacja wod.-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (centralna wentylacyjna).
38.	058	ŚWIETLICA WIEJSKA W MILCINIE	Milcin	24-150 Narepczów, Milcin 36K	109/1	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna.
39.	095	BUDYNEK BIUROWO-PRZEMYSŁOWY	Piłoszowice Kolonia	21-002 Jastków, Piłoszowice Kolonia 136F	78/1	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
40.	047	BUDYNEK ŚWIETLICY I SKLEPU	Majdan Krasiński	21-025 Niemce, Majdan Krasiński 20D	778/6	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
41.		ŚWIETLICA WIEJSKA W MOSZNI	Moszna	24-150 Narepczów, Moszna 20A	75	87,60 m ²	B/d m ²	Przebiegł roczny / 5 letni	Instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
42.		PLAC ZABAW I SILOWNIJA PRZY BOISKU W MOSZNI	Moszna	24-150 Narepczów, Moszna 20A	75	N/D.	N/D.	Przebiegł roczny / 5 letni	Instalacja wod.-kan., ciepła woda użytkowa (elektryczne podgrzewacze cw.u.), instalacja elektryczna, wentylacja mechaniczna.
43.		BUDYNEK REMIZY OSP I SKLEPU SPOŻYWCZEGO	Ozarów	24-150 Narepczów, Ozarów 41	596/1, 597/1	265,37 m ²	B/d m ²	Przebiegł roczny / 5 letni	Instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
44.		BUDYNEK MARSZALNI	Ozarów	24-150 Narepczów, Ozarów	463/1	349 m ²	B/d m ²	Przebiegł roczny / 5 letni	Instalacja wod.-kan., wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
45.		BUDYNEK KLUBU AKTYWNOŚCI MIESZKAŃCÓW	Majdan	21-002 Jastków, Majdan, ul. Barwna 4	84	281,9 m ²	358,68 m ²	Przebiegł roczny / 5 letni	Instalacja wod.-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgrzewowa, wentylacja mechaniczna i mechaniczna, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
45.	048	BUDYNEK BIBLIOTEKI, 81 501 78 58	Ozarów	24-150 Narepczów, Ozarów 153	463/1	B/d m ²	B/d m ²	Roczny	Instalacja wod.-kan., wentylacji mechanicznej i mechanicznej, klimatyzacja (ogrzewowa, wentylacji mechanicznej).
46.	043	PLAC ZABAW PRZY BIBLIOTECE W OZAROWIE	Ozarów	24-150 Narepczów, Ozarów 153	463/1	N/D.	N/D.	Roczny	Liczba urządzeń zabawowych 5 szt.: Hufciwka lakierowana podłogowa 1 szt., Piekarnik drewniany 1 szt., Zestawienie z wieżami 1 szt., Sprężynowiec skuter 1 szt., korbki tarczowe 1 szt.

47	037	BUDYNEK BIBLIOTEKI, tel. 81 502 09 79	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, ul. Legionistów 1	10/46	b/d m2	b/d m2	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan. (w tym wentylatorowa p.pozi), centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej
48	067	PLAC ZABAW I SPOWONIA PRZY BIBLIOTECE W PANIEWSZCZYZNE	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, ul. Legionistów 1	10/46	N/D	N/D	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej
49	028	BUDYNEK GOPSU, tel. 81 502 04 77	Sieprawice	21-002 Jaszków, Sieprawice 24	624/2	b/d m2	b/d m2	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., instalacja teleinformatyczna (fontioner)
50	044	PLAC ZABAW I SPOWONIA PRZY GOPSIE W SIEPRAWICACH	Sieprawice	21-002 Sieprawice, Sieprawice 24	624/2	N/D	N/D	Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., instalacja teleinformatyczna (fontioner)
51	061	BUDYNEK PRZEDSZKOLA, tel. 508 297 486	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, ul. Lubelska 3	327/9	1216,00 m2	1007,75 m2	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
52	090	BUDYNEK ZŁOBKA, tel. 81 478 44 84	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, ul. Szkolna 3	327/9	b/d m2	b/d m2	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
53		PLAC ZABAW PRZY ZŁOBKU, tel. 81 475 44 84	Paniewszczyzna	21-002 Paniewszczyzna, ul. Szkolna 3	327/9	N/D	N/D	Przebieg roczny / 5 latni	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
54	068	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ / Zarządzone przez GOK(S)	Milochi	24-100 Namieszów, Milochi 38K	109/1	N/D	N/D	Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
56		BUDYNEK GOPSU, tel. 508 518 188	Dąbrowica	21-008 Namieszów, Dąbrowica, ul. Frligowska 9	639/22			Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
56		BUDYNEK GOPSU, tel. 508 518 188	Dąbrowica	21-008 Namieszów, Dąbrowica, ul. Frligowska 9	639/22			Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
57		PLAC ZABAW	Dąbrowica	21-008 Namieszów, Dąbrowica, ul. Frligowska 9	639/22			Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)
58		ESTRADA	Dąbrowica	21-008 Namieszów, Dąbrowica, ul. Frligowska 9	639/22			Roczny	Instalacja wodno-kan., centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna i odgromowa, wentylacji grawitacyjnej, hydrauliczne p.poz., klimatyzacja, instalacja teleinformatyczna (fontioner)

Załącznik nr 2 - formularz ofertowy

Gmina Jastków, Panieńszczyzna, ul. Chmielowa 3, 21-002 Jastków
tel: 81 475 44 68 fax: 81 502 01 44

Formularz ofertowy

Nazwa/Imię i nazwisko Wykonawcy.....

Adres wykonywania działalności Wykonawcy

Nr tel.....

E-mail.....

NIP Regon

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty w postępowaniu dotyczącym realizacji zamówienia pn. „Wykonanie rocznych oraz 5-cio letnich przeglądów technicznych budynków i obiektów budowlanych (w tym instalacji elektrycznych) stanowiących własność Gminy Jastków” zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j), (zgodnie z Zał. 1 Przeglądy budowlane z instalacjami) składam ofertę na następujących warunkach:

1. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę:zł netto/.....zł brutto

2. W przypadku udzielenia zamówienia zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

....., dn.

.....
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)

Zał. nr 3 - Ustawa Umowa

Umowa

nrz dn.....

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Jastków, z siedzibą 21-002 Jastków, Panięszczyzna, ul. Chmielowa 3, NIP: 713-28-71-020, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Jastków – Pawła Jędrejka**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kamińskiej**, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym „Wykonawcą”,

a łącznie „Stronami”

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowę zawiera się z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę usługi p.n. „Wykonanie rocznych oraz 5-cio letnich przeglądów technicznych budynków i obiektów budowlanych (w tym instalacji elektrycznych) stanowiących własność Gminy Jastków” zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j) w tym w szczególności:

a) dokonania przeglądów okresowych obiektów wyszczególnionych w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej umowy (w tym instalacji elektrycznych).

b) z przeprowadzonej kontroli należy sporządzić protokoły stanu technicznego w formie pisemnej w 2 egz. i dokonać wpisu w książce obiektu budowlanego (w wersji papierowej) oraz dołączyć stosowną dokumentację fotograficzną

§2

Termin realizacji umowy

Termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy do 16.09.2024 r. - na przegląd placów zabaw, oraz do 15.10.2024 r. na przegląd pozostałych obiektów.

§3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą w wysokości brutto

.....
2. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT w kwocie zł. Jakakolwiek zmiana stawki VAT wynikająca z przepisów powszechnie obowiązujących nie wymaga zmiany treści umowy. Cena brutto zostanie każdorazowo ustalona w oparciu o stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia faktury.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszym paragrafie.

5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie przedmiotu zamówienia następować będzie po dokonaniu odbioru na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru końcowego.

6. Płatności będą dokonywane przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.



00601PXW2

7. Wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto wskazane na fakturze.
8. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

§4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego w §2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy, z zastrzeżeniem §5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§5


Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Nie może żądać kary umownej.
3. Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić gdy:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i mimo wezwania przez Zamawiającego nie realizuje przedmiotu umowy
 - b) Wykonawca realizuje roboty wadliwie i niezgodnie z obowiązującymi normami oraz umową i nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące zmian sposobu wykonywania umowy
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od powzięci wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

§6

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej wierzytelności pieniężne wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu cesji (przelewu wierzytelności) na rzecz osób trzecich.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 t.j.)
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

↓
WÓJT

Powiat Jedrychów

Zamawiający

Wykonawca



KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

- 1) Administratorem Twoich danych będzie Wójt Gminy Jastków Panieńszczyzna, ul. Chmielowa 3, 21-002 Jastków tel. 81 475-44-68;
- 2) z Inspektorem Ochrony Danych możesz skontaktować się osobiście w Urzędzie Gminy Jastków, Panieńszczyzna, ul. Chmielowa 3 21-002 Jastków, pokój nr 18 B tel. 81 502-01-41 e-mail iod@jastkow.pl;
- 3) Twoje dane będą przetwarzane wyłącznie w celu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE RODO.
- 4) Twoje dane mogą zostać przekazane osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Jastków, tj. pracownikom celem wykonania swoich obowiązków, podmiotom przetwarzającym, którym Wójt Gminy Jastków zleci wykonywanie czynności przetwarzania danych.
- 5) Podane przez Ciebie dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartej na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, ani nie zostaną przekazane do państwa trzeciego (poza obszar Unii Europejskiej, Islandii, Norwegii i Lichtensteinu) lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Masz prawo do żądania od Wójta Gminy Jastków dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przechowywania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także do przenoszenia danych;
- 7) Masz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jako organu nadzorczego, gdy przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- 8) Podanie przez Ciebie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

WÓJT

Paweł Jędrejek