

ROADWORK

Michał Wierzchowski

ROADWORK Michał Wierzchowski

ul. Lubelska 8, Panieńszczyzna

21-002 Jastków

tel. 666 602 428

mail: road.work@outlook.com

Dokumentacja projektowa

Przebudowa i rozbudowa istniejącego obiektu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ze świetlicą wiejską w Sieprawicach

Branża: Drogowa

Adres obiektu: Sieprawice 24, 21-002 Sieprawice

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Branża	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Michał Wierzchowski	LUB/0266/PWBD/19	Drogowa	10.2023	

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2. DANE OGÓLNE	4
2.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA.....	4
2.2. UZASADNIENIE INWESTYCJI	4
2.3. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA.....	4
3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAINWESTOWANIA TERENU	4
4. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU.....	5
5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE	5
5.1. ROZWIĄZANIE W PLANIE	5
5.2. ROZWIĄZANIE WYSOKOŚCIOWE	5
5.3. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	5
5.4. ODWODNIENIE	5
6. URZĄDZENIA OBCE.....	5
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	6
Rys. 1. Mapa orientacyjna	
Rys. 2. Plan sytuacyjny	
Rys. 3. Przekroje typowe i szczegóły konstrukcyjne	
Rys. 4. Stała organizacja ruchu	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 02 grudnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o drogach publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1693)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących dróg publicznych (Dz.U. Nr 1518 z 20 lipca 2022 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722)
- obowiązujące normy, przepisy techniczne, literatura fachowa,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 wykonana w lutym 2022
- pomiary sytuacyjno-wysokościowe wykonane w lutym 2022
- inwentaryzacja w terenie

2. DANE OGÓLNE

2.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa przy budowie parkingu w ramach przebudowy i rozbudowy istniejącego obiektu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ze świetlicą wiejską w Sieprawicach.

Dokumentacja powstała jako uzupełnienie Projektu Budowlano-Wykonawczego pn. „Przebudowa i rozbudowa istniejącego obiektu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ze świetlicą wiejską w Sieprawicach” opracowanego na zlecenie Gminy Jastków przez Pracownię Projektowo-Budowlaną „Pop-Art.” Kataryna Święcicka-Brzozowska w grudniu 2016 r.

2.2. UZASADNIENIE INWESTYCJI

Budowa parkingu poprawi dostępność komunikacyjną budynku dla osób dojeżdżających samochodem.

2.3. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA

Inwestor:

Gmina Jastków

Ul. Chmielowa 3, 21-002 Jastków

Dokumentację techniczną opracowano w biurze:

ROADWORK Michał Wierzchowski

ul. Lubelska 8, Panieńszczyzna, 21-002 Jastków

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAINWESTOWANIA TERENU

W terenie istnieją grunty niezagospodarowane, porośnięte dziką roślinnością.

W podłożu zalegają grunty kategorii G4 – pyły.

W obrębie planowanej przebudowy występują następujące sieci:

- sieć oświetlenia drogowego.

4. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU

- Szerokość jezdni manewrowych – 2,50 m,
- Wymiary miejsc postojowych – 5,00 x 2,50 m,
- Wymiary miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych – 5,00 x 3,60 m,
- Rodzaj nawierzchni jezdni manewrowych – kostka brukowa, betonowa,
- Rodzaj nawierzchni miejsc parkingowych – kostka brukowa, betonowa,
- Odwodnienie – powierzchniowe,
- Kategoria gruntu – G4, pyły, dobre warunki wodne.

5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE

5.1. ROZWIĄZANIE W PLANIE

Projektuje się budowę parkingu na 10 miejsc postojowych w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Nawierzchnia parkingu zostanie wykonana z kostki brukowej. Nawierzchnia parkingu zostanie oddzielona od strony zieleńca krawężnikiem betonowym, a od strony istniejącej drogi gruntowej krawężnikiem najazdowym.

- Powierzchnia kostki – 222 m²

5.2. ROZWIĄZANIE WYSOKOŚCIOWE

Projektowany układ drogowy został dostosowany wysokościowo do istniejącego terenu oraz powierzchni drogi gruntowej.

5.3. PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

Grupa nośności podłoża G4.

Konstrukcja nawierzchni:

- Kostka brukowa, betonowa, prostokątna, koloru szarego, gr. 8 cm
- Podsypka z grysu 2/4 mm, gr. 4 cm
- Podbudowa z mieszanki kruszywa stabilizowanego mechanicznie, 0/31,5 mm, gr. 20 cm
- Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C3/4, gr. 20 cm

Nawierzchnie jezdni należy oddzielić od obszarów zielonych przy pomocy krawężnika betonowego 15x30 cm, na ławie z oporem z betonu C12/15, nawierzchnię parkingu od drogi gruntowej należy oddzielić krawężnikiem betonowym, najazdowym, o odsłonięciu 3 cm na ławie z oporem z betonu C12/15.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać deklarację zgodności.

5.4. ODWODNIENIE

Projektuje się odwodnienie do kanalizacji deszczowej przy pomocy trzech nowo wybudowanych odwodnień liniowych.

5.5. ZIELEŃ

Projektowane zadanie będzie wymagało wycięcia 8 drzew. Uzyskanie koniecznych decyzji administracyjnych jest obowiązkiem Inwestora, przed przystąpieniem do prac budowlanych.

6. URZĄDZENIA OBCE

Należy wykonać wszystkie urządzenia obce założone w projekcie zgodnie z opracowaniami branżowymi.

Opracował:

mgr inż. Michał Wierchowski

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA